



## Protokoll havnestyremøte

Dato 20.03.24

Sted:	Flerbrukshallen, Gruben
Tidspunkt:	kl. 11:00 – 14:00
Innkalte:	Tor Arne Strøm, Bergit Svenning, Hilde Lillerødvann, Mette Hansen, Leif Sagen, Johnny Ronesen, Frode Forsmo
Innkalte administrasjonen:	Havnesjef Bjørnulf Tverå Økonomisjef Øystein Lorentzen
Tilstede:	Tor Arne Strøm, Joachim Hjartøy, Johan Petter Røssvoll, Mette Hansen, Leif Sagen, Johnny Ronesen, Frode Forsmo  Havnesjef Bjørnulf Tverå Økonomisjef Øystein Lorentzen

Til behandling foreligger 3 behandlingssaker og 2 orienteringssaker. I tillegg ble det fremmet 2 saker under sak 13/24 Annet.

### Godkjenning av innkalling og saksliste.

Vedtak: Innkalling og saksliste ble enstemmig godkjent.

### Beslutningssaker

#### Sak 08/24 Godkjenning styreprotokoll 26.01 og 23.02.24

#### Havnesjefens innstilling:

Rana Havnestyre godkjenner protokoll fra havnestyremøte 21.01 og 23.02.24

#### Saksopplysninger:

Protokoll fra havnestyremøte 21.01 og 23.02.24 er elektronisk godkjent av alle deltagere.

#### Votering:

Havnesjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

#### Styrets vedtak:

Rana Havnestyre godkjenner protokoll fra havnestyremøte 21.01 og 23.02.24



Mo i Rana  
Havn KF



## Protokoll havnestyremøte

Dato 26.01.24

**Sted:** Havnestyresalen, Mo i Rana Havn KF  
**Tidspunkt:** kl. 11:00 - 1400

**Innkalte:** Tor Arne Strøm, Bergit Svenning, Hilde Lillerødvann, Mette Hansen, Leif Sagen, Johnny Ronesen, Frode Forsmo

**Til stede:** Tor Arne Strøm, Bergit Svenning, Johnny Ronesen, Hilde Lillerødvann, Mette Hansen, Leif Sagen, Frode Forsmo,

**Forfall:**

**Innkalte administrasjon:** Havnesjef Bjørnulf Tverå  
Økonomisjef Øystein Lorentzen

Evt. forfall bes innmeldt pr. e-post [bt@moiranahavn.no](mailto:bt@moiranahavn.no).

Til behandling foreligger 2 behandlingssaker og 2 orienteringssaker.

### Godkjenning av innkalling og saksliste.

**Vedtak:** Innkalling og saksliste ble enstemmig godkjent.

## Beslutningssaker

**Sak 01/24** Godkjenning protokoll fra havnestyremøte 13.12.23

### Havnesjefens innstilling:

Rana Havnestyre godkjenner protokoll fra havnestyremøte 13.12.23

### Saksopplysninger:

Protokoll fra havnestyremøte 13.12.23 er elektronisk godkjent av alle deltagere.

### Votering:



**Besøksadresse**  
Toraneskaia, Midtre gate 23  
8624 Mo i Rana

**Epost**  
havna@moiranahavn.no

**Postadresse**  
Postboks 185  
8601 Mo i Rana

**Tlf sentralbord**  
75 13 47 00

**Org.nr**  
971 035 684 MVA



moiranahavn.no



# Mo i Rana Havn KF

Havnesjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

## Styrets vedtak:

Rana Havnestyre godkjenner protokoll fra havnestyremøte 13.12.23

## Sak 02/24

Budsjett 2024 med investeringsbudsjett og økonomiplan Mo i Rana Havn KF  
2024-2027 - med endringer

## Havnesjefens innstilling:

Rana Havnestyre godkjenner Mo i Rana Havn KF fremlagte budsjett for 2024 med langtidsbudsjett og investeringsbudsjett 2024-2027 med de endringer som foreligger.

Budsjett for 2024, samt langtidsbudsjett og investeringsbudsjett 2024-2027 sendes Rana kommunestyre for behandling.

## Saksopplysninger:

- 27.11.23 Rana havnestyre vedtar Budsjett 2024 samt langtidsbudsjett og investeringsbudsjett 2024-2027.
- 01.12.23 Protokoll Rana Havnestyre 27.11.23 sendes postmottak i Rana kommune.
- 08.12.23 Mo i Rana Havn KF mottar tilbakemelding fra Rana kommune om at dokumentet Budsjett 2024 med langtidsbudsjett og investeringsbudsjett 2024-2027 må endres.
- 13.12.23 Havnestyremøte der endringer vedtas. Protokoll godkjent.
- 13.12.23 Sak 64 oversendt Rana kommunestyre for behandling.
- 18.12.23 Rana Kommunestyre vedtar å sende saken tilbake til Rana havnestyre da budsjett og økonomiplan ikke er utarbeidet etter gjeldende lovverk. Protokoll godkjent.
- 24.01.24 Havnestyremøte der endringer gjennomgås.

## Votering:

Havnesjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

## Styrets vedtak:

Rana Havnestyre godkjenner Mo i Rana Havn KF fremlagte budsjett for 2024 med langtidsbudsjett og investeringsbudsjett 2024-2027 med de endringer som foreligger.

Budsjett for 2024, samt langtidsbudsjett og investeringsbudsjett 2024-2027 sendes Rana kommunestyre for behandling.





Mo i Rana  
Havn KF

## Orienteringssaker

Sak 03/24

Styrets årshjul 2024 - revidert

### Havnesjefens innstilling:

Rana Havnestyre godkjenner fremlagte reviderte møteplan for 2024.

### Saksopplysninger:

Møteplan som ble vedtatt i Rana havnestyre 13.12.23 er revidert. Ny revidert møteplan fremlegges for styre.

Rana Havnestyre gjorde følgende endringer i møteplan for 2024:

- Planlagt møte 20.aug. flyttes til 19 aug.
- Planlagt møte 17.sept. flyttes til 16.sept.
- Planlagt møte 19.nov. flyttes til 18.nov.

### Votering:

Revidert møteplan for 2024 ble enstemmig vedtatt.

### Styrets vedtak:

Rana havnestyre godkjenner revidert møteplan med de endringer som ble endret i møte.

Besøksadresse  
forenkaia, Midtre gate 23  
8624 Mo i Rana

Epost  
havna@moiranhavn.no

Postadresse  
Postboks 185  
8601 Mo i Rana

Tlf sentralbord  
75 13 47 00

Org.nr  
971 035 684 MVA



moiranhavn.no



# Mo i Rana Havn KF

Sak 04/24

Økonomirapport pr. desember 2023

## Havnesjefens innstilling:

Rana havnestyre tar regnskapsrapport pr. desember 2023 til orientering.

## Saksopplysninger:

Årsregnskap 2023 sammen med årsberetning legges frem for styre 20.mars-24.

## Votering:

Havnesjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

## Styrets vedtak:

Rana havnestyre tar regnskapsrapport pr. desember 2023 til orientering.

Sak 05/24

Annet

Sak 05-1

Strategi

Havnestyre har vedtatt utarbeidelse av ny strategi for Mo i Rana Havn. Arbeidet med planlegging av strategisamling er påbegynt. Det ble i møtet etterspurt tidspunkt for når strategisamling er tenkt gjennomført.

## Styrets vedtak:

Det bes om innspill fra styremedlemmer på datoer strategisamling kan avholdes. Aktuelle tidspunkt sendes havnesjef.

Sak 05-2

Mo i Rana Havn KF sin delaktighet i dypvannskai- og integrasjonsprosjektet

Havna har personer med fagkunnskaper og erfaring fra havneprosjekter som er sammenlignbare med prosjektet Innseilingen Mo i Rana- Landneset og Toraneset. Styre mener denne kunnskapen og erfaringen i større grad burde vært utnyttet, enn hva Rana kommune gjør i dag.

## Styrets vedtak:

Rana Havnestyre utarbeider brev er det etterlyses større delaktighet i dypvannskai og integrasjonsprosjektet. Brevet sendes administrasjonen i Rana kommune.

Besøksadresse  
Toraneskaia, Midtre gate 23  
8624 Mo i Rana

Epost  
havna@moiranhavn.no

Postadresse  
Postboks 185  
8601 Mo i Rana

Tlf sentralbord  
75 13 47 00

Org.nr  
971 035 684 MVA



moiranhavn.no



Mo i Rana  
Havn KF



## Protokoll havnestyremøte

Dato 23.02.24

Sted: Havnestyresalen, Mo i Rana Havn KF  
Tidspunkt: kl. 12:00-13:30

Innkalte: Tor Arne Strøm, Bergit Svenning, Hilde Lillerødvann, Mette Hansen, Leif Sagen, Johnny Ronesen, Frode Forsmo

Til stede: Tor Arne Strøm, Bergit Svenning, Johnny Ronesen, Johan Petter Røssvoll, Mette Hansen, Leif Sagen, Frode Forsmo,

Forfall: Hilde Lillerødvann

Innkalte administrasjon: Havnesjef Bjørnulf Tverå  
Økonomisjef Øystein Lorentzen

Evt. forfall bes innmeldt pr. e-post [bt@moiranahavn.no](mailto:bt@moiranahavn.no).

Til behandling forelå 1 behandlingssak.

**Godkjenning av innkalling og saksliste.**

Vedtak: Innkalling og saksliste ble enstemmig godkjent.

## Beslutningssaker

Sak 06/24      **Årsregnskap 2023**

### Havnesjefens innstilling:

Årsregnskap for Mo i Rana Havn KF 2023 som fremgår av vedlegg godkjennes av Rana havnestyre.  
Overskudd i 2023, kr. 992 231,- overføres til disposisjonsfond.  
Årsregnskapet 2023 for Mo i Rana Havn KF oversendes Rana kommune.



Besøksadresse  
Toraneskaia, Midtre gate 23  
8624 Mo i Rana

Epost  
havna@moiranahavn.no

Postadresse  
Postboks 185  
8601 Mo i Rana

Tlf sentralbord  
75 13 47 00

Org.nr  
971 035 684 MVA



moiranahavn.no



# Mo i Rana Havn KF

## Saksopplysninger:

Utkast til årsregnskap 2023 er sendt Rana kommune 22.februar 2024.  
Revidert årsregnskap fremlegges for Rana kommunestyre innen 15.mai 2024.

## Behandling:

Havnesjefen fremla årsregnskap 2023 for Mo i Rana Havn KF.

## Votering:

Havnesjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

## Styrets vedtak:

Årsregnskap for Mo i Rana Havn KF 2023 som fremgår av vedlegg godkjennes av Rana havnestyre.  
Overskudd i 2023, kr. 992 231,- overføres til disposisjonsfond.  
Årsregnskapet 2023 for Mo i Rana Havn KF oversendes Rana kommune.



**Besøksadresse**  
Toraneskaia, Midtre gate 23  
8624 Mo i Rana

**Epost**  
havna@moiranahavn.no

**Postadresse**  
Postboks 185  
8601 Mo i Rana

**Tlf sentralbord**  
75 13 47 00

**Org.nr**  
971 035 684 MVA



moiranahavn.no



# Mo i Rana Havn KF

Sak 07/24

Annet



**Besøksadresse**  
Toraneskaia, Midtre gate 23  
8624 Mo i Rana  
**Epost**  
havna@moiranahavn.no

**Postadresse**  
Postboks 185  
8601 Mo i Rana  
**Tlf sentralbord**  
75 13 47 00

**Org.nr**  
971 035 624 MVA



[moiranahavn.no](http://moiranahavn.no)





# Mo i Rana Havn KF

Sak 09/24

Justert Årsregnskap og årsmelding 2023

**Havnesjefens innstilling:**

Årsregnskap og årsmelding 2023 for Mo i Rana Havn KF som fremgår av vedlegg godkjennes. Saken sendes Rana kommune.

**Saksopplysninger:**

Årsregnskapet 2023 er behandlet i styremøte 23.02.24. Dokumentet er sendt Rana kommune. Mo i Rana Havn KF har i ettertid av avlagt årsregnskap avdekket mangler i balanseføring av lagerbeholdning. Lagerbeholdningen er nå medtatt i sin helhet. Revidert årsregnskap fremlegges for Rana Havnestyre når dette er ferdig revidert.

**Votering:**

Havnesjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

**Styrets vedtak:**

Årsregnskap og årsmelding 2023 for Mo i Rana Havn KF som fremgår av vedlegg godkjennes. Saken sendes Rana kommune.



**Besøksadresse**  
Toraneskaia, Midtre gate 23  
8624 Mo i Rana

**Epost**  
havna@moiranhavn.no

**Postadresse**  
Postboks 185  
8601 Mo i Rana

**Tlf sentralbord**  
75 13 47 00

**Org.nr**  
971 035 684 MVA



[moiranhavn.no](http://moiranhavn.no)



**Mo i Rana  
Havn KF**

# Årsregnskap 2023

MO I RANA HAVN KF

13.03.2024

## Innhold

Innledning .....	4
Bevilgningsoversikt – drift (§ 5-4) .....	6
Bevilgningsoversikt – investering (§ 5-5) .....	7
Økonomisk oversikt etter art – drift (§ 5-6) .....	8
Balanseregnskapet (§ 5-8) .....	9
Oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner (§ 5-9) .....	11
Noteopplysninger .....	12
Note 1 – Endring i arbeidskapital (§ 5-10 a) .....	14
Note 2 – Oppstilling av kapitalkontoen (§ 5-10 b) .....	14
Note 3 - Endring i regnskapsprinsipp, regnskapsestimat og korrigeringer av tidligere års feil (§ 5-10 c) .....	16
Note 4 – Anleggsmidler (§ 5-11 a) .....	16
Note 5 – Aksjer og andeler i eie (§ 5-11 b) .....	16
Note 6 – Utlån (§ 5-11 c) .....	17
Note 7 – Markedsbaserte finansielle omløpsmidler (§ 5-11 d) .....	17
Note 8 – Rentesikring (§ 5-11 e) .....	17
Note 9 – Langsiktig gjeld (§ 5-12 a) .....	17
Note 10 – Avdrag på lån (§ 5-12 b) .....	18
Note 11 – Pensjon (§ 5-12 c) .....	18
Note 12 – Garantiansvar (§ 5-12 d) .....	20
Note 13 – Avsetning og bruk av bundne fond (§ 5-13 a) .....	20
Note 14 – Selvkost (§ 5-13 b) .....	20
Note 15 – Salg av finansielle anleggsmidler (§ 5-13 c) .....	20
Note 16 – Ytelser til ledende personer (§ 5-13 d) .....	20
Note 17 – Godtgjørelse til revisor (§ 5-13 e) .....	20
Note 18 – Vesentlige poster og transaksjoner i regnskapet .....	20
Hendelser og transaksjoner .....	21
Driftsinntekter .....	21
Driftsutgifter .....	21
Netto finansutgifter .....	21
Netto finansinntekter .....	21
Investeringsutgifter .....	21
Kortsiktige fordringer og tap på fordringer .....	21
Kortsiktig gjeld .....	21
Note 19 – Økonomisk utvikling .....	22

Note 20 – Usikre forpliktelser, betingede eiendeler og hendelser etter balansedagen .....	22
Note 21 – Fordeling av inntekter (§ 6-2 a).....	22
Note 22 – Overføring fra kommunekassen for å dekke merforbruket (§ 6-2 b) .....	22

## Innledning

Mo i Rana Havn KF har utarbeidet regnskapet for 2023 i henhold til bestemmelsene i kommuneloven av 22.06.2018, forskrift om økonomiplan, årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for kommuner og fylkeskommuner mv. av 07.06.2019, og god kommunal regnskapsskikk (GKRS), herunder kommunale regnskapsstandarder (KRS).

Mo i Rana Havn KF rapporterer i henhold til forskrift om rapportering fra kommuner og fylkeskommuner mv. av 18.10.2019, og KOSTRA-veilederen for 2023 (KOMMUNE-STAT-RApportering).

Årsregnskapet inneholder forskriftsbestemte oppstillinger og noter (§ 5-2 i forskrift om økonomiplan, årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for kommuner og fylkeskommuner mv. av 07.06.2019, heretter omtalt som *budsjett- og regnskapsforskriften*).

De forskriftsbestemte oppstillingene er bevilgningsoversikt drift (§ 5-4), bevilgningsoversikt investering (§ 5-5), økonomisk oversikt etter art (§ 5-6), balanseregnskapet (§ 5-8) og oversikt over samlet budsjettavvik og årsoppgjørdisposisjoner (§ 5-9). Kommunale foretak kan slå sammen uvesentlige poster med andre poster og utelate poster som ikke er aktuelle i oppstillingene (§ 6-1).

Styret avlegger årsregnskapet og avgir årsberetning (kommuneloven § 9-8). Saken kan behandles av kommunestyret senest 30.juni (kommuneloven § 14-3). Vedtaket om årsregnskapet skal angi hvordan et eventuelt merforbruk skal dekkes inn. Merforbruket er det som står igjen etter strykninger av avsetninger til disposisjonsfondet etc. (§4-2 i budsjett og regnskapsforskriften).

Mo i Rana Havn KF inngår i samme juridiske enhet som Rana kommune og skal derfor også inngå i et samlet årsregnskap for kommunen. Et evt. merforbruk skal dekkes inn i driftsregnskapet året etter at det oppstod. Dersom merforbruket ikke er fullt ut dekket inn i regnskapet i året etter at merforbruket oppstod, skal det resterende beløpet overføres fra kommunekassen til foretaket i budsjettet for det andre året etter at merforbruket oppstod jmfør kommuneloven § 14-12, 2. ledd. Et udekket beløp i investeringsregnskapet skal føres opp til dekning på investeringsbudsjettet året etter at det oppstod, etter at så mye som mulig av beløpet er strøket mot avsetninger til ubundet investeringsfond (§ 4-5 i budsjettforskriften).

Kommunale foretak har selv ansvaret for å dekke inn eventuelle udekket finansiering av investeringsregnskapet. Kommuneloven har ikke tilsvarende bestemmelser for overføring av midler til kommunale foretak som det er for merforbruk driftsregnskapet.

Etter ny kommunelov er ikke mindreforbruk i driftsregnskapet lenger aktuelt, da dette skal avsettes direkte til disposisjonsfond, etter strykningsbestemmelsen, jmfør § 4-3 i budsjett- og regnskapsforskriften. På tilsvarende måte er heller ikke udisponert beløp i

investeringsregnskapet aktuelt lengre, da det først skal foretas strykninger og deretter avsettes direkte til ubundet investeringsfond (§ 4-6 i budsjett og regnskapsforskriften).

Driftsregnskapet 2023 ble avsluttet i null, etter avsetning av kr. 1 529 017 direkte til disposisjonsfond.

Investeringsregnskapet for 2023 ble avsluttet etter avsetning til ubundet investeringsfond med kr. 10 437 696.

Brutto og netto driftsresultat er positivt med henholdsvis kr. 2 199 354 og kr. 1 529 017.

Netto driftsresultat har en positiv resultatgrad på ca. 5,68 prosent av driftsinntektene. Til sammenligning var det i 2022 et regnskapsmessig mindreforbruk på kr. 5 900 184 og en resultatgrad på 18,14 prosent.

Tallene i regnskapet er oppgitt i tusen kroner, med mindre annet er opplyst.

## Bevilgningsoversikt – drift (§ 5-4)

<i>Bevilgningsoversikt drift</i>	<i>Regnskap 2023</i>	<i>Rev. Budsjett 2023</i>	<i>Oppr. Budsjett 2023</i>	<i>Regnskap 2022</i>
Inntekts- og formuesskatt				
Eiendomsskatt				
Andre generelle driftsinntekter	-26 897	-25 029	-31 772	-32 512
<b>Sum generelle driftsinntekter</b>	<b>-26 897</b>	<b>-25 029</b>	<b>-31 772</b>	<b>-32 512</b>
<b>Sum bevilgninger drift, netto</b>	<b>21 695</b>	<b>20 068</b>	<b>31 772</b>	<b>22 830</b>
Avskrivninger	3 540	4 561	4 561	3 965
<b>Sum netto driftsutgifter</b>	<b>24 698</b>	<b>24 629</b>	<b>28 397</b>	<b>26 795</b>
<b>Brutto driftsresultat</b>	<b>-2 198</b>	<b>-399</b>	<b>-3 375</b>	<b>-5 717</b>
Renteinntekter	-661	-15	-15	-163
Utbytter	-92			
Gvinster og tap på finansielle omløpsmidler	-53			
Renteutgifter	2 565	1 979	2 189	1 495
Avdrag på lån	2 450	2 450	2 450	2 450
<b>Netto finansutgifter</b>	<b>4 209</b>	<b>4 414</b>	<b>4 624</b>	<b>3 782</b>
Motpost avskrivninger	-3 540	-4 561	-4 561	-3 965
<b>Netto driftsresultat</b>	<b>-1 529</b>	<b>-547</b>	<b>-3 312</b>	<b>-5 900</b>
Overføring til investering		15 768		
Avsetninger til bundne driftsfond				
Bruk av bundne driftsfond				
Avsetninger til disposisjonsfond	1 529	547	3 312	5 900
Bruk av disposisjonsfond		-15 221		
Dekning av tidligere års merforbruk				
<b>Sum disp. eller dekning av netto driftsresultat</b>	<b>1 529</b>	<b>547</b>	<b>3 312</b>	<b>5 900</b>
<b>Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Bevilgningsoversikt – investering (§ 5-5)

<i>Bevilgningsoversikt - investering</i>	<i>Regnskap 2023</i>	<i>Rev. Budsjett 2023</i>	<i>Oppr. Budsjett 2023</i>	<i>Regnskap 2022</i>
Investeringer i varige driftsmidler	270	6 800	6 800	272
Tilskudd til andres investeringer				
Investeringer i aksjer og andeler i selskaper	53			
Utlån av egne midler				
Avdrag på lån	10 500	10 500		2 450
<b>Sum investeringsutgifter</b>	<b>10 823</b>	<b>17 300</b>	<b>6 800</b>	<b>2 722</b>
Kompensasjon for merverdiavgift				
Tilskudd fra andre				
Salg av varige driftsmidler	-25 926	-25 926		
Salg av finansielle anleggsmidler				
Utdeling fra selskaper				
Mottatte avdrag på utlån av egne midler				
Bruk av lån				
<b>Sum investeringsinntekter</b>	<b>-25 926</b>	<b>-25 926</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Videreutlån				
Bruk av lån til videreutlån				
Avdrag på lån til videreutlån				
Mottatte avdrag på videreutlån				
<b>Netto utgifter videreutlån</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Overføring fra drift			-11 518	-2 722
Avsetninger til bundne investeringsfond				
Bruk av bundne investeringsfond				
Avsetninger til ubundet investeringsfond	10 385	3 908		
Bruk av ubundet investeringsfond				
Dekning av tidligere års udekket beløp	4 718	4 718	4 718	
<b>Sum overføring fra drift og netto avsetninger</b>	<b>15 102</b>	<b>8 626</b>	<b>-6 800</b>	<b>-2 722</b>
<b>Fremført til inndekning i senere år (udekket beløp)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Økonomisk oversikt etter art – drift (§ 5-6)

Økonomisk oversikt etter art - drift	Regnskap 2023	Rev. Budsjett 2023	Oppr. Budsjett 2023	Regnskap 2022
<b>Driftsinntekter</b>				
Brukerbetalinger	-2 940	-4 519	-3 719	-2 935
Salgs- og leieinntekter	-23 957	-20 510	-28 053	-29 576
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>-26 897</b>	<b>-25 029</b>	<b>-31 772</b>	<b>-32 511</b>
<b>Driftsutgifter</b>				
Lønnsutgifter	10 024	9 198	11 088	11 288
Sosiale utgifter	2 387	2 565	2 843	2 117
Kjøp av varer og tjenester	8 747	8 306	9 906	9 425
Overføringer og tilskudd til andre	0	0	0	0
Avskrivninger	3 540	4 561	4 561	3 965
<b>Sum driftsutgifter</b>	<b>24 698</b>	<b>24 629</b>	<b>28 398</b>	<b>26 795</b>
<b>Brutto driftsresultat</b>	<b>-2 198</b>	<b>-399</b>	<b>-3 374</b>	<b>-5 716</b>
<b>Finansinntekter og finansutgifter</b>				
Renteinntekter	-806	-15	-15	-164
Renteutgifter	2 565	1 979	2 188	1 495
Avdrag på lån	2 450	2 450	2 450	2 450
<b>Netto finans</b>	<b>4 209</b>	<b>4 414</b>	<b>4 623</b>	<b>3 781</b>
Motpost avskrivninger	-3 540	-4 561	-4 561	-3 965
<b>Netto driftsresultat</b>	<b>-1 529</b>	<b>-547</b>	<b>-3 312</b>	<b>-5 900</b>
<b>Disponering eller dekning av netto driftsresultat</b>				
Overføring til investering		15 768		
Avsetninger til bundne driftsfond				
Bruk av bundne driftsfond				
Avsetninger til disposisjonsfond	1 529	547	3 312	5 900
Bruk av disposisjonsfond		-15 221		
<b>Sum disp. eller dekning av netto driftsresultat</b>	<b>1 529</b>	<b>547</b>	<b>3 312</b>	<b>5 900</b>
<b>Fremført til inndekning i senere år (merforbruk)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Balanseregnskapet (§ 5-8)

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
Disposisjonsfond	22 470	20 813
Bundne driftsfond		
Merforbruk i driftsregnskapet		
<b>Sum egenkapital drift</b>	<b>22 470</b>	<b>20 813</b>
Ubundne investeringsfond	10 646	261
Bundne investeringsfond	260	260
Udekket beløp i investeringsregnskapet	-	4 717
<b>Sum egenkapital investering</b>	<b>10 906</b>	<b>4 196</b>
Kapitalkonto	21 181	30 266
Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen drift	- 874	- 874
Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen investering		-
<b>Sum annen egenkapital</b>	<b>20 307</b>	<b>29 390</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>53 683</b>	<b>46 007</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	52 788	65 738
Obligasjonslån		
Sertifikatlån		
<b>Sum lån</b>	<b>52 788</b>	<b>65 738</b>
Pensjonsforpliktelse	26 774	25 271
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>79 562</b>	<b>91 009</b>
Leverandørgjeld	1 010	961
Likviditetslån		
Derivater		
Annen kortsiktig gjeld	3 760	3 892
Premieavvik		
<b>Sum Kortsiktig gjeld</b>	<b>4 770</b>	<b>4 853</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>84 332</b>	<b>95 862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>138 015</b>	<b>141 869</b>

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EIENDELER</b>		
Faste eiendommer og anlegg	51 104	52 554
Utstyr, maskiner og transportmidler	17 799	39 295
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>68 903</b>	<b>91 849</b>
Aksjer og andeler	441	388
Obligasjoner		
Utlån		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>441</b>	<b>388</b>
Immatrielle eiendeler		
Pensjonsmidler	31 952	29 591
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>101 296</b>	<b>121 828</b>
Bankinnskudd og kontanter	29 460	11 469
Aksjer og andeler		
Obligasjoner		
Sertifikater		
Derivater		
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>	<b>29 460</b>	<b>11 469</b>
Kundefordringer	4 806	5 409
Andre kortsiktige fordringer	743	2 211
Premieavvik	1 710	952
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>7 259</b>	<b>8 572</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>36 719</b>	<b>20 041</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>138 015</b>	<b>141 869</b>

## Oversikt over samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner (§ 5-9)

<i>Samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner i driftsregnskapet</i>	<i>Regnskap 2023</i>	<i>Regulert budsjett 2023</i>
Netto driftsresultat	- 1 529	- 547
Avsetning til bundne fond	-	-
Bruk av bundne driftsfond	-	-
Overføring til investering i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	-	-
Avsetninger til disposisjonsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	547	547
Bruk av disposisjonsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	-	-
Budsjettert dekning av tidligere års merforbruk	-	-
<b>Årets budsjettavvik (mer- eller mindreforbruk før strykninger)</b>	<b>- 982</b>	<b>-</b>
Strykning av overføring til investering	-	-
Strykning av avsetninger til disposisjonsfond	982	-
Strykning av dekning av tidligere års merforbruk	-	-
Strykning av bruk av disposisjonsfond	-	-
Mer- eller mindreforbruk etter strykning	- 0	-
<b>Fremført til innekning i senere år (merforbruk)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<i>Samlet budsjettavvik og årsavslutningsdisposisjoner i investering</i>	<i>Regnskap 2023</i>	<i>Regulert budsjett 2023</i>
Sum utgifter og inntekter eksklusive bruk av lån	- 15 102	- 8 626
Avsetning til bundne investeringsfond	-	-
Bruk av bundne investeringsfond	-	-
Budsjettert bruk av lån	-	-
Overføring fra drift i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	-	-
Avsetning til ubundet investeringsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	3 908	3 908
Bruk av ubundet investeringsfond i henhold til årsbudsjettet og fullmakter	-	-
Dekning av tidligere års udekket beløp	4 718	4 718
<b>Årets budsjettavvik (mer- eller mindreforbruk før strykninger)</b>	<b>- 6 477</b>	<b>-</b>
Strykning av avsetninger til ubundet investeringsfond	6 477	-
Strykning av bruk av lån	-	-
Strykning av overføring fra drift	-	-
Strykning av bruk av ubundet investeringsfond	-	-
<b>Udekket eller udisponert beløp etter strykninger</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
Avsetning av udisponert beløp etter strykninger til ubundet investeringsfond	-	-
<b>Fremført til inndekning i senere år (udekket beløp)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Noteopplysninger

Kort om virksomheten og organisering

Mo i Rana Havn KF er organisert som et kommunalt foretak og Rana kommunes havnefaglige organ som skal tilrettelegge for sikker, bærekraftig og konkurransedyktig sjøtransport samt utøve den myndighet og de forvaltningsoppgaver som er tillagt kommunen etter have- og farvannsloven.

Mo i Rana Havn KF skal sikre en fremtidsrettet og effektiv havnedrift og tilrettelegge for maritim nærings- og eiendomsutvikling. Selskapet kan delta på eiersiden i og samarbeide med andre virksomheter når dette tjener selskapets formål. Mo i Rana Havn KF skal aktivt bidra til det grønne skiftet i kommunen.

Rana kommunestyre er havnens øverste organ. Foretaket ledes av Rana havnestyre. Den daglige driften av havnen foretas av havneadministrasjonen med en havnesjef som leder.

Øvrig beskrivelse av virksomheten vil framkomme av styrets årsberetning, samt Rana kommunes årsberetning for den samlede virksomheten (kommuneloven § 14-7). Årsberetningen skal behandles av Rana kommunestyre i samme sak som årsregnskapet, senest 30.juni (kommuneloven § 14-3)

Kommuneregnskapet – et finansielt og bevilgningsorientert regnskap

Kommuneregnskapet er et finansielt og bevilgningsorientert regnskap, med fokus på betalbare størrelser. Dette forklares ved at kommuneregnskapet først og fremst viser tilgang på og bruk av midler, noe som i korte trekk betyr at regnskapet viser inntekter og utgifter (finansielle/ betalbare størrelser) og ikke kostnader og økonomisk overskudd/ gevinst.

De grunnleggende regnskapsprinsippene:

### **Arbeidskapitalprinsippet (§14-6 i kommuneloven)<sup>1</sup>**

All tilgang på og bruk av midler i året skal framgå av driftsregnskapet eller investeringsregnskapet.

### **Bruttoprinsippet (§14-6 i kommuneloven)**

Alle utgifter, utbetalinger, inntekter og innbetalinger er regnskapsført brutto.

### **Anordningsprinsippet (§14-6 i kommuneloven)**

Alle kjente utgifter og utbetalinger, inntekter og innbetalinger i året er tatt med i Mo i Rana Havn KF sitt årsregnskap, enten de er betalt eller ikke. Med kjent menes at varer og tjenester må være levert for inntektsføring og mottatt for utgiftsføring. Tidspunkt for når fakturaer forfaller er uten betydning med tanke på bokføringstidspunkt.

### **Beste estimat (§14-6) i kommuneloven**

Hvis størrelsen på et beløp er usikkert benyttes beste estimat.

#### <sup>1</sup> Unntak fra arbeidskapitalprinsippet og anordningsprinsippet

For lån er det kun den delen som faktisk er brukt i løpet av året som føres i investeringsregnskapet. Den delen som ikke er benyttet, er evt. registrert som memoriapost i balansen (§2-6 i budsjett og regnskapsforskriften).

Regnskapsføring av premieavvik vil i ht. (§3-5 og 3-6 i budsjett og regnskapsforskriften) fremstå som et unntak. Prinsippendringer skal etter budsjett og regnskapsforskriften §3—7 regnskapsføres direkte mot egenkapitalen og vil også fremstå som et unntak.

### Regler om måling (Forsiktighetsprinsippet)

Forsiktighetsprinsippet er ikke nevnt som et grunnleggende regnskapsprinsipp i kommuneloven §14-6 og er heller ikke definert som et grunnleggende regnskapsprinsipp i rammeverket. Men basert på reglene om måling av eiendeler og gjeld i §3-2 og §3-3 i budsjett- og regnskapsforskriften, skal urealisert tap regnskapsføres.

#### A) Måling av anleggsmidler og langsiktig gjeld

I balanseregnskapet er anleggsmidler eiendeler bestemt til varig eie eller bruk for kommunen. Varige driftsmidler som bygninger, anlegg, maskiner og transportmidler, klassifiseres som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har ubegrenset brukstid avskrives ikke, mens anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter §3-4 i budsjett- og regnskapsforskriften. Avskrivninger starter året etter at anleggsmiddelet er anskaffet. Anleggsmidler som har hatt verdifall som ikke kan forventes å være forbigående nedskrives til virkelig verdi.

Langsiktig gjeld måles til opptakskost. Langsiktig gjeld oppskrives ved en varig økning i forpliktelsen. Langsiktig gjeld oppskrives likevel ikke ved renteendringer på lån. Oppskrivningen reverseres i den grad grunnlaget for oppskrivningen faller bort.

#### B) Måling av omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Mo i Rana Havn KF sine omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi (laveste verdis prinsipp). Fordringer knyttet til egen vare -og tjenesteproduksjon, samt markedsbaserte verdipapirer som inngår i en handelsportefølje er omløpsmidler. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler måles til virkelig verdi.

Utestående fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for forventet tap. Andre fordringer er omløpsmidler dersom disse forfaller innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige fordringer klassifiseres som anleggsmiddel.

Kortsiktig gjeld måles til det høyeste av opptakskost og virkelig verdi.

God kommunal regnskapsskikk

Iht. kommuneloven (§14-6) skal årsregnskapet føres i samsvar med god kommunal regnskapsskikk. God kommunal regnskapsskikk er en rettslig standard som skal utvikles innenfor den rammen lovgivningen setter. God kommunal regnskapsskikk er ment som et dynamisk begrep og skal angi standarder som kompletterer lovverket. Disse regnskapsstandardene utformes gjennom praksis, teori og samfunnsutvikling.

Forskriftsbestemte noteopplysninger

Noter er en forklaring og utdypning av informasjon til de forskriftsbestemte oppstillingene.

Iht. budsjett- og regnskapsforskriften (§5-2) skal det så langt de er aktuelle være noteopplysninger om;

- Faste noteopplysninger om arbeidskapital, kapitalkonto og endringer i regnskapsprinsipp (§5-10).
- Faste noteopplysninger om eiendeler (§5-11).
- Faste noteopplysninger om lån, avdrag, pensjon og andre forpliktelser (§5-12).
- Faste noteopplysninger om andre forhold (§5-13).
- Andre opplysninger i årsregnskapet som er av vesentlighet for å vurdere den økonomiske utviklingen og stilling (§5-15).
- Årsregnskapet til kommunale foretak skal i tillegg inneholde opplysninger om særlige noteopplysninger (§5-16).

#### Note 1 – Endring i arbeidskapital (§ 5-10 a)

Det skal opplyses om hva arbeidskapitalen er ved inngangen av året, årets endring i arbeidskapitalen, og hva arbeidskapitalen er ved utgangen av året. Årets endring skal spesifiseres med netto driftsresultat, netto utgifter i investeringsregnskapet, endring i ubrukte lånemidler og virkningen av endring i regnskapsprinsipp.

Regnskapet til Mo i Rana Havn KF er et arbeidskapitalregnskap hvor all anskaffelse og anvendelse av midler vises. Regnskapet omfatter inntekter og innbetalingsposter, som for eksempel bruk av lån og mottatte avdrag på evt. utlån, salg av evt. aksjer og andeler. Tabellene viser en spesifisering av endringer i arbeidskapital ifølge balansen. Oversikten viser endringene i de enkelte beholdningskonti som inngår i omløpsmidlene og i kortsiktig gjeld. Tabellene viser også sum anskaffelser og sum anvendelse av midler fra drifts- og investeringsregnskapet. Arbeidskapitaloversikten viser regnskapets inntekter og innbetalingsposter samt utgifter og utbetalingsposter.

#### Note 2 – Oppstilling av kapitalkontoen (§ 5-10 b)

Årets endring i kapitalkonto skal spesifiseres med årets endring i bokført verdi av anleggsmidlene og langsiktig gjeld, endringer i ubrukte lånemidler og virkningen av endring i regnskapsprinsipp.

Egenkapitalen i regnskapet som er ført i henhold til god kommunal regnskapsskikk tilsvarer forskjellen mellom balanseført verdi av eiendeler og gjeld. Egenkapitalen er inndelt i en fondsdel og i en kapitalkonto. Kapitalkontoen representerer differansen mellom balanseført verdi av anleggsmidlene og langsiktig gjeld, justert for ubrukte lånemidler. Kapitalkontoen representerer egenkapitalfinansiert andel av anleggsmidlene.

<i>Balanseregnskapet</i>	31.12.2023	01.01.2023	Endring
2.1 Omløpsmidler	36 719	20 041	16 678
2.2 Kortsiktig gjeld	4 770	4 853	-83
<b>Arbeidskapital</b>	<b>41 489</b>	<b>24 894</b>	<b>16 595</b>
<i>Drifts- og investeringregnskapet</i>			
Sum driftsinntekter			-26 897
Sum driftsutgifter			24 698
Netto finansutgifter			4 210
Avskrivninger			-3 540
<b>Netto driftsresultat</b>			<b>-1 529</b>
<i>Investeringsregnskapet</i>			
Sum investeringutgifter			10 823
Sum investeringsinntekter			-25 926
Netto utgifter videreutlån			0
<b>Netto utgifter i investeringsregnskapet</b>			<b>-15 103</b>
Endring ubrukte lånemidler			0
økning/reduksjon			0
Endring i regnskapsprinsipp ført direkte mot EK			0
<b>Endring arbeidskapital i drifts og investeringsregnskapet</b>			<b>-16 632</b>

<b>Saldo kapitalkonto 1.1</b>	<b>30 267</b>
<i>Økning av kapitalkonto (kreditposter)</i>	
Aktivering fast eiendom, anlegg, utstyr, maskiner og transportmidler	270
Kjøp av aksjer/andeler	53
Avdrag på eksterne lån	12 950
Endring pensjonsmidler andre selskap	2 335
<i>Reduksjon av kapitalkonto (debetposter)</i>	
Avskrivning fast eiendom, anlegg, utstyr, maskiner og transportmidler	-3 561
Salg driftsmidler	-19 677
Endring pensjonsforpliktelser	-1 456
<b>Saldo kapitalkonto 31.12</b>	<b>21 181</b>



Note 3 - Endring i regnskapsprinsipp, regnskapsestimat og korrigeringer av tidligere års feil (§ 5-10 c)

Det skal opplyses om vesentlige endringer i regnskapsprinsipp. Det skal også opplyses om vesentlige endringer i regnskapsestimater og om vesentlige korrigeringer av tidligere års feil. Det er ikke foretatt endringer i regnskapsprinsipper i 2023.

Note 4 – Anleggsmidler (§ 5-11 a)

	Båter	Bygg/ tomter	Ikke avskr.b. anl.midler	Kraner/ biler med tilbehør	Kaier	SUM
Anskaffelseskost 01.01	26 089 188	12 877 407	6 954 842	54 792 701	72 016 225	172 730 363
Årets tilgang	0	0	53 420 *	270 000	0	323 420
Årets avgang	-19 676 774	0		0		-19 676 774
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>6 412 414</b>	<b>12 877 407</b>	<b>7 008 262</b>	<b>55 062 701</b>	<b>72 016 225</b>	<b>153 377 009</b>
Akk avskrivninger 31.12	1 959 529	5 094 411		38 583 573	31 521 275	77 158 788
Netto akk. og rev. nedskrivninger	0	0		0		0
Akk. avskr. og nedskr. 31.12.	1 959 529	7 984 646		38 583 573	31 521 275	80 049 023
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>4 452 885</b>	<b>4 892 761</b>	<b>7 008 262</b>	<b>16 479 128</b>	<b>40 494 950</b>	<b>73 327 986</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>365 784</b>		<b>2 109 527</b>	<b>1 065 000</b>	<b>3 540 311</b>
Årets nedskrivninger	0	0		0		0
Årets reverserte nedskrivninger						0
Tap ved salg av anleggsmidler						0
Gevinst ved salg av anleggsmidler						0
Økonomisk levetid	5 år	10 år	20 år	40 år	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

\*Egenkapitalinnskudd KLP

Note 5 – Aksjer og andeler i eie (§ 5-11 b)

Selskapsnavn	Bokført verdi per 1.1.2023	Bokført verdi per 31.12.2023	Endring i året	Markeds- verdi	Eierandel i %
Egenkapitalinnskudd KLP	388	441	53	-	
<b>Sum</b>	<b>388</b>	<b>441</b>	<b>53</b>	<b>-</b>	

Regnskapsforskriften krever opplysninger om aksjer og andeler i selskaper bokført som anleggsmidler. Anleggsmidler er eiendeler bestemt for varig eie eller bruk i motsetning til omløpsmidler som er eiendeler hvor fordringen normalt forfaller innen et år. Ifølge god kommunal regnskapspraksis skal det i tillegg opplyses om vesentlige endringer i løpet av året, for eksempel selskapsstruktur, eierandel, omdanning, fusjon/fisjon og kjøp/salg av eiendeler.

Årets endringer består av:

Egenkapitalinnskuddet KLP i løpet av 2023 har økt med 53 420 kroner.

Egenkapitalinnskudd KLP regnes som anleggsmidler i henhold til regnskapsforskriftens § 8 og skal etter gjeldende regler føres til anskaffelseskost i balansen dvs. med det beløp som

faktisk er innbetalt i løpet av de årene det har vært innbetalt egenkapitalinnskudd. Det innbetalte beløp kan avvike fra beregnet egenkapital etter KLP's vedtekter.

Mo i Rana Havn KF er ikke eier/medeier i annet selskap.

#### Note 6 – Utlån (§ 5-11 c)

Mo i Rana Havn KF har ingen utlån.

#### Note 7 – Markedsbaserte finansielle omløpsmidler (§ 5-11 d)

Mo i Rana Havn KF har ingen plassering i fond.

#### Note 8 – Rentesikring (§ 5-11 e)

Mo i Rana Havn KF har ingen eiendeler eller forpliktelser hvor sikring kunne være aktuelt.

#### Note 9 – Langsiktig gjeld (§ 5-12 a)

For lån skal det opplyses om hvor mye som gjelder lån til henholdsvis egne investeringer, andres investeringer, innfrielse av kausjoner og videre utlån. Leieforpliktelser som er balanseført skal spesifiseres dersom forpliktelsen er vesentlig. Det skal også opplyses om gjennomsnittlig løpetid og rente. Det skal i tillegg opplyses om verdien av lån som forfaller og må refinansiering i året regnskapet legges fram.

Alle lån i selskapet gjelder lån til egne investeringer.

Bank	Lånesum
Kommunalbanken	13 319 390,0
Kommunalbanken	9 951 870,0
Kommunalbanken	10 328 200,0
Kommunalbanken	4 358 828,0
Kommunalbanken	10 500 000,0
Kommunalbanken	4 330 000,0
<b>Total gjeld Kommunalbanken</b>	<b>52 788 288,0</b>

Beskrivelse	nummer	Hovedstol	Kupong
		52 788 288	4,393
KLP fast rente 1,919 til 170931	20170601	10 500 000	1,919
NKB 3M nibor - var margin m av	20130395	10 328 200	5,39
NKB 3M nibor - var margin u av	20190411	13 319 390	5,39
NKB 3M nibor - var margin u av	20040595	9 951 870	5,39
NKB 3M nibor - var margin u av	20140132	4 358 828	5,39
NKB fast rente 1,65% til 23043	20200180	4 330 000	1,65

Felt markert med gult er tilpasninger med fastrenteposisjoner.

Blanke felt er innlån med flytende rente.

Note 10 – Avdrag på lån (§ 5-12 b)

<i>Avdrag lån</i>	<i>Regnskap 2023</i>	<i>Regnskap 2022</i>
Betalt avdrag eks. utlån	12 950 000	2 449 990
Beregnet minste lovlige avdrag	1 910 330	2 194 608
<b>Differanse</b>	<b>11 039 670</b>	<b>255 382</b>

<i>Beregnet minimumsavdrag (forenklet metode)</i>	<i>Regnskap 2023</i>	<i>Regnskap 2022</i>
A. Årets avskrivning	3 540 311	3 964 919
B. IB Anleggsmidler	121 829 143	123 193 299
C. IB lånegjeld (ekskl. utlån)	65 738 288	68 188 278
<b>Minimumsavdrag (=A/B*C)</b>	<b>1 910 330</b>	<b>2 194 608</b>

<i>Langsiktig gjeld i tråd med kommunelov §50 nr. 6:</i>	<i>Regnskap 2023</i>	<i>Regnskap 2022</i>
Total lånegjeld UB	52 788 288	65 738 288
Startlån UB	0	0
Lånegjeld eks. startlån	0	0
<b>Avdragsutgifter</b>	<b>12 950 000</b>	<b>2 449 990</b>

	2023	2024	2025	2026	2027
Netto lånegjeld	52 788 288	50 338 288	47 888 288	45 438 288	42 988 288
Renteeksponert gjeld	52 788 288	50 338 288	47 888 288	45 438 288	42 988 288
<b>Sammensetting av portefølje</b>					
Flytende rente	37 958 288	35 508 288	33 058 288	30 608 288	28 158 288
Fast rente	14 830 000	14 830 000	14 830 000	14 830 000	14 830 000
Fast rente i prosent	28,1 %	29,5 %	31,0 %	32,6 %	34,5 %

Note 11 – Pensjon (§ 5-12 c)

	2023	2022
Innestående på premiefond 01.01.	-5 260	-4 564
Tilført premiefondet i løpet av året	-246	-696
Bruk av premiefondet i løpet av året	0	0
<b>Innestående på premiefond 31.12.</b>	<b>-5 506</b>	<b>-5 260</b>

Etter § 3-5 og § 3-6 i budsjett- og regnskapsforskriften skal driftsregnskapet belastes med pensjonskostnader som er beregnet ut fra langsiktige forutsetninger om avkastning, lønnsvekst og G-regulering. Pensjonskostnadene beregnes på en annen måte enn pensjonspremien som betales til pensjonsordningen, og det vil derfor normalt være forskjell mellom disse to størrelsene.

**Spesifikasjon av samlet pensjonskostnad, premieavvik pensjonsforpliktelser og estimatavvik**

<i>Pensjonskostnad og premieavvik</i>		2023	2022
	Årets pensjonsopptjening, nåverdi	1 179	1 115
	Rentekostnad av påløpt pensjonsforpliktelse	910	741
	Forventet avkastning på pensjonsmidlene	-1 196	-985
	Administrasjonskostnad	57	52
<b>A</b>	<b>Beregnet netto pensjonskostnad (inkl. adm)</b>	<b>949</b>	<b>923</b>
<b>B</b>	<b>Innbetalt pensjonspremie (inkl. adm.kostnader)</b>	<b>2 577</b>	<b>1 857</b>
<b>C</b>	<b>Årets premieavvik (B-A)</b>	<b>1 627</b>	<b>934</b>

<i>Pensjonsutgifter i drifts- og investeringsregnskapet</i>		2023	2022
<b>B</b>	<b>Forfalt pensjonspremie (inkl. adm.kostnader)</b>	<b>2 577</b>	<b>1 857</b>
<b>C</b>	<b>Årets premieavvik</b>	<b>-1 627</b>	<b>-934</b>
<b>D</b>	<b>Amortisering av tidligere års premieavvik</b>	<b>934</b>	<b>836</b>
<b>E</b>	<b>Brutto pensjonsutgift etter premieavvik og amortisering (SUM B:D)</b>	<b>1 883</b>	<b>1 759</b>
<b>G</b>	<b>Pensjonstrekk ansatte</b>	<b>1 024</b>	<b>904</b>
	<b>Årets regnskapsførte pensjonsutgift (F-G)</b>	<b>859</b>	<b>855</b>

<i>Akkumulert premieavvik</i>		2023	2022
	Sum gjenstående premieavvik tidligere år (pr. 01.01.)	934	837
	Årets premieavvik	1 627	934
	Sum amortisert premieavvik dette året	-934	-836
	<b>Akkumulert premieavvik pr. 31.12</b>	<b>1 628</b>	<b>934</b>
	Arbeidsgiveravgift av akkumulert premieavvik	83	48
	<b>Sum akkumulert premieavvik inkl. arb.g.avgift</b>	<b>1 711</b>	<b>982</b>

<i>Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser</i>		2023	2022
	Brutto pensjonsforpliktelse pr. 01.01.	25 038	23 650
	Estimataavvik (ført direkte mot egenkapitalen)	195	334
	Virkning av planendringer (ført direkte mot egenkapitalen)	0	0
	Årets pensjonsopptjening	1 179	1 115
	Rentekostnad av påløpt pensjonsforpliktelse	910	741
	Utbetalinger	-828	-802
	<b>Brutto pensjonsforpliktelse pr. 31.12.</b>	<b>26 494</b>	<b>25 038</b>
	Brutto pensjonsmidler pr. 01.01.	29 619	27 262
	Estimataavvik (ført direkte mot egenkapitalen)	-554	369
	Virkningen av planendringer (ført direkte mot egenkapitalen)	0	0
	Innbetalt pensjonspremie (inkl. adm.)	2 577	1 857
	Administrasjonskostnad/rentegaranti	-57	-52
	Utbetalinger	-828	-802
	Forventet avkastning	1 196	984
	<b>Brutto pensjonsmidler pr. 31.12.</b>	<b>31 953</b>	<b>29 618</b>
	<b>Netto pensjonsforpliktelse pr. 31.12.</b>	<b>-5 459</b>	<b>-4 580</b>
	Arbeidsgiveravgift av netto pensjonsforpliktelse		

#### Note 12 – Garantiansvar (§ 5-12 d)

Mo i Rana Havn KF har ikke stilt garantier, verken for organisasjoner eller privatpersoner.

#### Note 13 – Avsetning og bruk av bundne fond (§ 5-13 a)

Mo i Rana Havn KF har ingen bundne fond.

#### Note 14 – Selvkost (§ 5-13 b)

Det føres ikke selvkostregnskap i Mo i Rana Havn KF.

#### Note 15 – Salg av finansielle anleggsmidler (§ 5-13 c)

Mo i Rana Havn KF har i regnskapsåret 2023 ikke solgt finansielle anleggsmidler

#### Note 16 – Ytelser til ledende personer (§ 5-13 d)

Årlig lønngodtgjørelse for havnesjef i 2023 er kr. 1 165 000,-

Totale årlig styrehonorar er for 2023 kr. 133 036,-

#### Note 17 – Godtgjørelse til revisor (§ 5-13 e)

Godtgjørelse til revisorselskapet Deloitte er kr. 61 668,- for regnskapsåret 2023.

#### Note 18 – Vesentlige poster og transaksjoner i regnskapet

Det skal gis noteopplysninger om andre forhold hvis opplysningene ikke framgår av årsregnskapet for øvrig og er vesentlig for vurderingen av den økonomiske utviklingen og stillingen. Det skal gis noteopplysninger om andre forhold når det følger av annen lov eller forskrift.

Uvanlige og vesentlige poster som er sentrale for å forstå og analysere regnskapet bør spesifiseres. Dette kan være vesentlige enkeltposter som for eksempel kundefordringer, andre fordringer, utlån og kortsiktig gjeld. Det kan også være vesentlige transaksjoner som inntektsførte tilskudd i driftsregnskapet som er avsatt til fond, salg av aksjer, utskilling av del av virksomheten i kommunale foretak, AS eller lignende.

#### Hendelser og transaksjoner

Mo i Rana Havn KF har i driftsåret 2023 solgt slepebåten TB Edison.

Salgssum kr. 27 346 745.-

#### Driftsinntekter

Resultatrapport viser en omsetning på kr. 26 896 710,- Mot revidert budsjett på kr. 25 028 815,-. Vesentlig avvik skyldes redusert driftsaktivitet som følge av salget av slepebåten BT Edison.

#### Driftsutgifter

Totale driftsutgifter er på kr. 25 235 356,- mot revidert budsjett på kr. 24 629 375,-. Avviket skyldes høyere lønnskostnader, energikostnader, kapitalkostnader og generelle kostnader knyttet til drift av slepebåten TB Edison, samt lavere avskrivninger.

#### Netto finansutgifter

Netto finansutgifter er på kr. 4 209 434,-

#### Netto finansinntekter

Netto finansinntekter er på kr. 805 907,-

#### Investeringsutgifter

Investeringsutgifter er på kr. 10 823 420

#### Kortsiktige fordringer og tap på fordringer

Kundefordringer pr. 31.12.2023 er på kr. 4 806 070,- Det er ikke tapsført fordringer i 2023.

.

#### Kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld pr 31.12.2023 er på kr. 4 753 075,- (De vesentlige postene er oppstilt under)

Leverandørgjeld: kr. 1 010 425,-

Pensjonstrekk: kr. 1 023 592,-

Skyldig merverdiavgift: kr. 801 008,-

Skyldige feriepenger: kr. 1 124 871,-

Note 19 – Økonomisk utvikling

Oversikt over forventede rentekostnader fra 2023-2027

	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>
Prognose renteutgifter	2 578 152	2 147 894	1 598 067	1 435 058	1 358 699

Note 20 – Usikre forpliktelser, betingede eiendeler og hendelser etter balansedagen  
Mo i Rana Havn KF har ingen usikre forpliktelser, betingede eiendeler og hendelser etter balansedagen.

Note 21 – Fordeling av inntekter (§ 6-2 a)

Mo i Rana Havn KF har ingen inntekter fra egen kommune eller fylkeskommune

Note 22 – Overføring fra kommunekassen for å dekke merforbruket (§ 6-2 b)

Mo i Rana Havn KF har ikke merforbruk i 2023 som må dekkes inn.



Mo i Rana  
Havn KF



Mo i Rana  
Havn KF

# Årsmelding 2023

MO I RANA HAVN KF





# Mo i Rana Havn KF

## Innhold

Innledning.....	3
Produksjonsmål 2023 .....	3
Skipsanløp 2023 .....	4
Fordeling innenriks og utenriks godstransport.....	4
GODSVOLUMER INNENRIKS.....	5
GODSVOLUMER UTENRIKS .....	6
TOTALE GODSVOLUMER MO I RANA HAVN .....	7
Utnyttelse av dagens havneavsnitt .....	7
GODSVOLUMER OVER DET ENKELTE KAI AVSNITT .....	8
Toranesterminalen.....	9
Bulkterminalen .....	9
Driftsregnskap for Mo i Rana Havn KF 2023.....	10
Vurdering .....	12
Ledelsens ansvar – Miljøpolitikk – Høy etisk standard – HMS.....	13
Viktige begivenheter .....	14
Rana Havnestyre 2023 – 2027 .....	17
Havnas regnskap og årsmelding legges fram for Kontrollutvalget og Kommunestyret. ....	17



## Mo i Rana Havn KF Innledning

### **Organisasjon og kontorkommune**

Mo i Rana Havn KF (heretter kalt Mo i Rana Havn) er et kommunalt foretak som eies av Rana kommune. Rana kommunestyre er havnens øverste organ.

Mo i Rana Havn ledes av Rana havnestyre. Den daglige driften av havnen forestås av havneadministrasjonen med havnesjef som leder.

Rana kommune er foretakets kontorkommune.



### **Formål og ansvarsområde**

Formålet med virksomheten til Mo i Rana Havn er å utføre de oppgaver som kommunen er pålagt etter havneloven og tilhørende forskrifter, og herunder ivareta de forvaltningsmessige, administrative, service og forretningsmessige oppgaver som følger med driften av havnen.

Mo i Rana Havn skal sørge for en rasjonell og effektiv havnedrift, føre tilsyn med trafikken i Rana kommunes havnedistrikt og forvalte havnas eiendommer, innretninger og andre aktiva med sikte på en best mulig ressursutnyttelse for havnens brukere og kommunen.

Arealplanleggingen i havneområdet skjer i samråd med brukere som har interesser knyttet til det aktuelle området og i samråd med kommunens plankontor.

For å opprettholde og videreutvikle havnenes trafikkgrunnlag, kan Mo i Rana Havn engasjere seg i havnetilknyttet virksomhet der det er fordelaktig og hensiktsmessig for Rana kommunes havnevirksomhet.

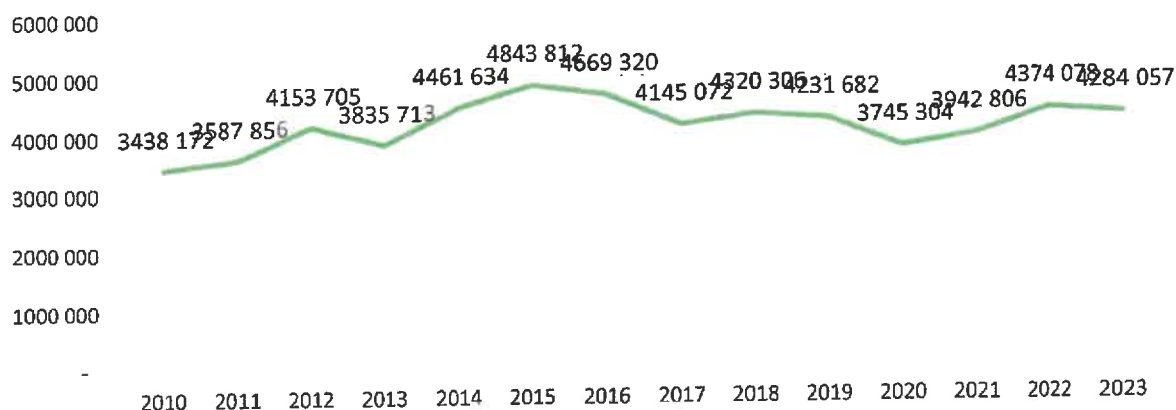
### **Produksjonsmål 2023**

Total godsomsetning over kai-avsnittene, Bjørnbærvikodden, Rana Industriterminal, Rana Gruber, Helgeland Plast, Toraneskaia og Bulkterminalen, ble på 4 284 057 tonn, som tilsvarer en reduksjon i volum på 90 021 tonn sammenlignet med 2022. Den prosentvise nedgangen tilsvarer -2,1%.



## Mo i Rana Havn KF

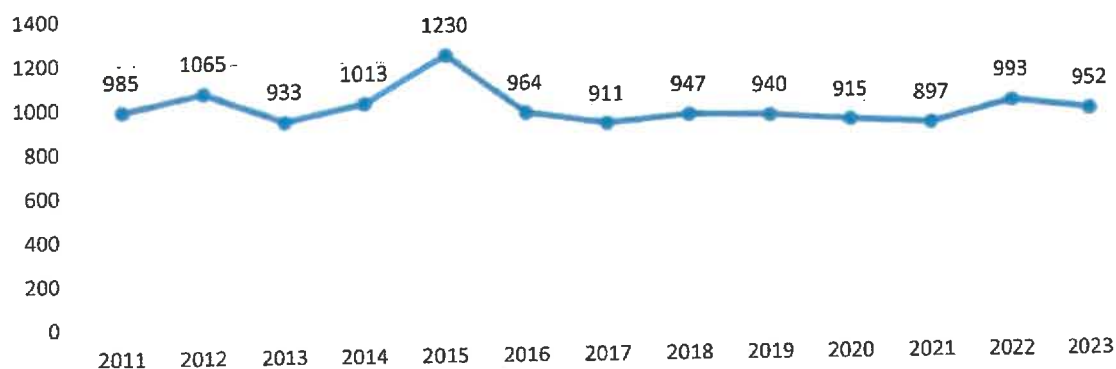
### Volumutvikling 2010-2023



### Skipsanløp 2023

Antall skipsanløp i Mo i Rana havn var i 2023 – 952 Dette tilsvarer en reduksjon på 41 anløp, tilsvarende -4,12 % sammenlignet med 2022.

### Anløpsutviklingen Mo i Rana Havn



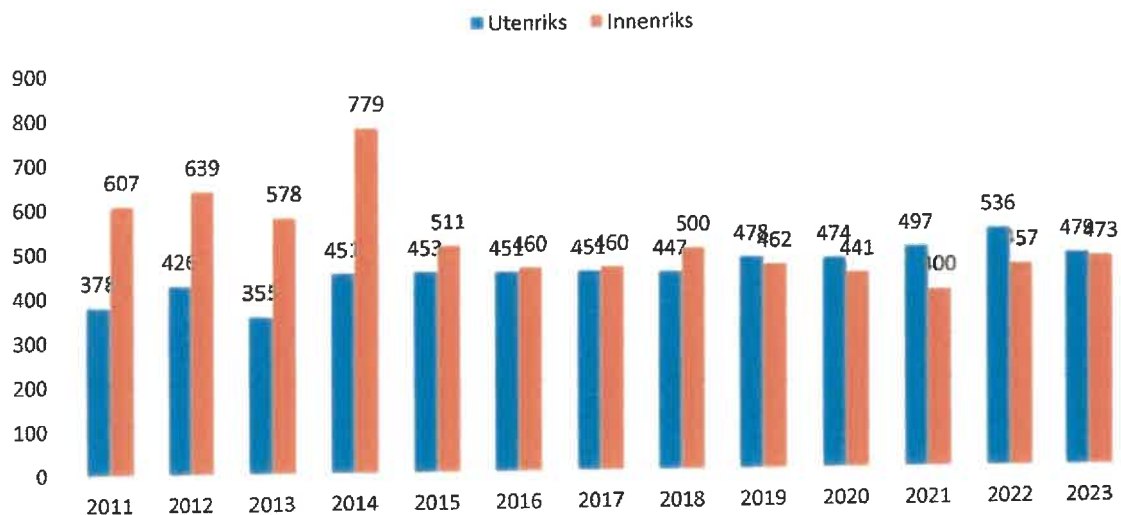
### Fordeling innenriks og utenriks godstransport

Antall innenriksanløp i Mo i Rana havn var i 2023 473 stk. mot 457 stk. i 2022. Dette tilsvarer en oppgang i innenriksanløp på 3,5 % fra 2021 til 2022.

Antall utenriksanløp til Mo i Rana havn var i 2023 479 stk. mot 536 stk. i 2022. Dette tilsvarer en reduksjon i utenriksanløp på 10,6 %.



### Anløpsfordeling innen- og utenriks



Tabellen overfor viser fordelingen av utenriks- og innenriks skipsfart i perioden 2011-2023.

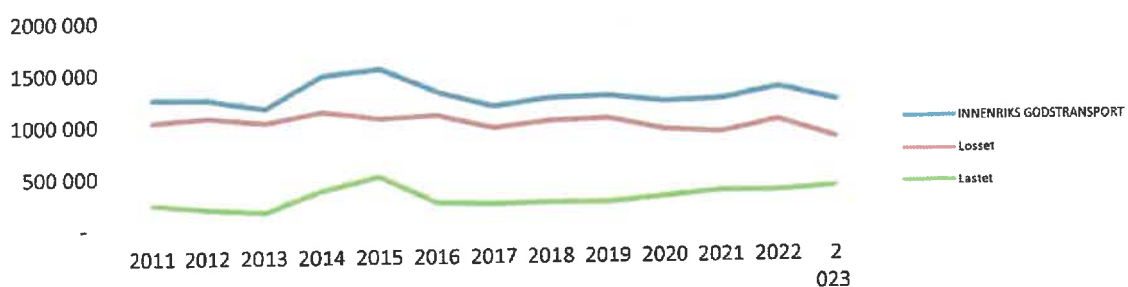
### GODSVOLUMER INNENRIKS

Totalt godsvolum fra innenriksfart viser for 2023 en reduksjon fra 1 327 099 tonn i 2022 til 1 192 225 tonn i 2023. Reduksjonen tilsvarer en reduksjon på 134 874 tonn. Reduksjonen tilsvarer -10,16% sammenlignet med 2022.

Losset godsvolum innenriks reduseres fra 1 007 887 tonn i 2022 til 835 243 tonn i 2023. Dette tilsvarer en reduksjon på 172 644 tonn. Nedgangen tilsvarer -17,13%.

Lastet godsvolum innenriks viser en økning fra 319 212 tonn i 2022 til 356 982 tonn i 2023. Dette tilsvarer en oppgang i godsvolum på 37 770 tonn. Oppgangen tilsvarer 11,83%.

### Historisk innenriks



Tabellen overfor viser totale volum fra innenriks transport (blålinje). Videre viser figuren fordelingen av losset og lastet gods inn og ut fra Mo i Rana. Lastet gods (utskipning nasjonal) har en svak økning, mens losset gods (inngående gods til Mo i Rana) har en markant nedgang.



## Mo i Rana Havn KF

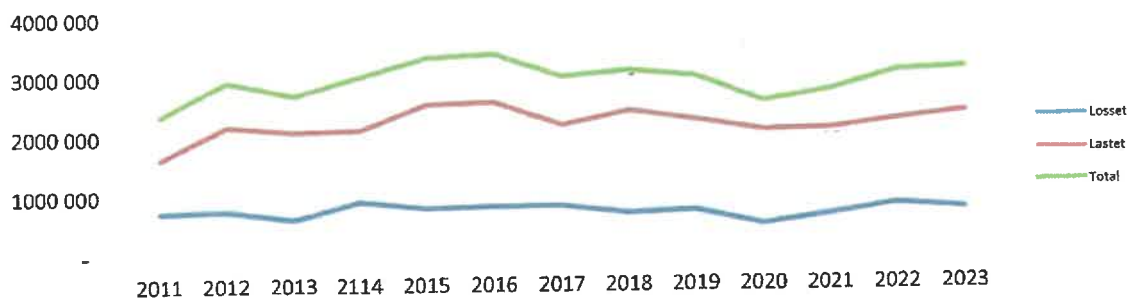
### GODSVOLUMER UTENRIKS

Totale godsvolum utenriks i 2023, viser en økning fra 3 046 979 tonn i 2022 til 3 091 832 tonn i 2023. Dette tilsvarer en økning på 44 853 tonn, 1,47%.

Losset godsvolum viser en nedgang fra 811 607 tonn i 2022 til 731 968 tonn i 2023. Dette tilsvarer en reduksjon på 79 639 tonn, -9,81 %.

Lastet godsvolum viser en økning fra 2 235 372 tonn i 2022 til 2 359 864 tonn i 2023. Dette tilsvarer en økning i godsvolum på 124 492 tonn, 5,57 %.

#### Historisk utenriks



Figuren overfor viser totale volum fra utenriks transport (grønnlinje). Videre viser figuren fordelingen av losset (blå) og lastet gods (rød) inn og ut fra Mo i Rana. Lastet gods (utskipning internasjonal) har en økning i 2023, mens losset gods (inngående gods til Mo i Rana) har en nedgang.

Økningen i lastet gods forklares bl.a med at Rana Gruber har økt sin produksjon betydelig i 2023 sammenlignet med 2022. Det samme har Bulkterminalen.

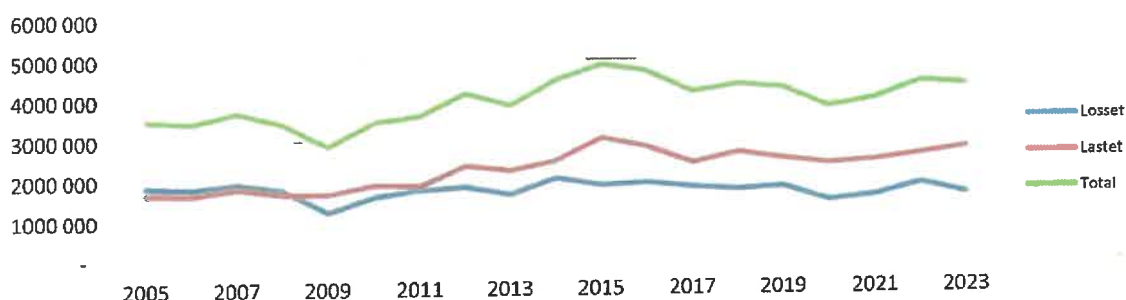
Nedgangen i losset gods forklares med størst nedgang hos private kaiavsnitt (RIT og Blåbærvikodden) i 2023



## Mo i Rana Havn KF

### TOTALE GODSVOLUMER MO I RANA HAVN

#### Historiske godsmengder



Som det fremgår av statistikken, så har den totale godstransporten hatt en nedgang i 2023 sammenlignet med 2022. Totale volum reduseres fra 4 374 078 tonn i 2022 til 4 284 057 tonn i 2023.

Retningsbalansen er fremdeles svært god, men det registreres en svak nedgang i 2023 sammenlignet med 2022. Nedgangen i retningsbalansen forklares med at anløp til Rana Gruber har økt.

Med god retnings-balanse unngår skip lange ballastreiser for nye oppdrag, da skipene har gods begge veier. Dette er en viktig ressursutnyttelse og positivt for miljøet.

Havna håndterer skip på over 90 000 tonn dødvekt.

Mo i Rana Havn KF ser en positiv utvikling i Rana. Den positive utviklingen innenfor utskipning av godsvolumer forsterker Mo i Rana Havn som et transportknutepunkt for industrien.

#### Utnyttelse av dagens havneavsnitt

Kapasitetene ved dagens kaierterminaler i Rana er ikke fullt ut utnyttet. Det er forventet at kapasitetene vil kunne økes markant ved å forbedre logistikk-løsningene. En forbedring i logistikk-løsninger vil bidra til økt effektivitet og gi en positiv miljøeffekt og bærekraft.

Det planlegges for etablering av dypvannskai i Langneset. Etableringen er forventet å gi økt kapasitet for industrien i Mo Industripark. Med midler til miljømudring ved Toraneskaia og ny dypvannskai i Langneset vil grunnlaget for økt vekst legges for begge kaiavsnittene. Den økte veksten betinger at dagens industri øker sin produksjon betydelig eller at det kommer nyetableringer med store volumer råvarer og ferdigvarer som må gå over kaiavsnittene.

Den viktige øst-vest korridoren E12, til og fra de viktige markedene i Sverige, Finland vil fremdeles være svært viktig.



## Mo i Rana Havn KF

### GODSVOLUMER OVER DET ENKELTE KAIAVSNITT

<b>STATISTIKK 2023</b>							
<b>STATISTIKK PR.31. DESEMBER 2023</b>							
De enkelte kaiavsnitt	Lo pr 31/12-22	Lo 31/12-23	La 31/12-22	La 31/12-23	Totalt 31/12-22	Totalt 31/12-23	Diff.22-23
Bjørnbærvikodden	78 157	77 141			78 157	77 141	-1 016
Rana Industriterminal	1 218 558	989 370	816 258	821 194	2 034 814	1 810 564	-224 250
Rana Gruber			1 708 245	1 847 539	1 708 245	1 847 539	139 294
Helgeland Plast	0	0	5 337	4 445	5 337	4 445	-892
<b>Sum private</b>	<b>1 296 715</b>	<b>1 066 511</b>	<b>2 529 838</b>	<b>2 673 178</b>	<b>3 826 553</b>	<b>3 739 689</b>	<b>-86 864</b>
Toraneskaia	148 085	118 248	29 338	51 338	178 033	167 584	-10 449
Bulkterminalen	374 317	390 390	0	51	374 317	390 441	16 124
<b>Sum offentlig</b>	<b>523 012</b>	<b>508 636</b>	<b>29 338</b>	<b>51 389</b>	<b>552 350</b>	<b>558 025</b>	<b>5 675</b>
priv	1 296 715	1 066 511	2 529 838	2 673 178	3 826 553	3 739 689	-86 864
off	523 012	508 636	29 338	51 389	552 350	558 025	5 675
<b>Total sum</b>	<b>1 819 727</b>	<b>1 573 147</b>	<b>2 559 176</b>	<b>2 724 567</b>	<b>4 378 903</b>	<b>4 297 714</b>	<b>-81 189</b>

Tabellen overfor viser oversikt over losset (Lo) og lastet (La) ved de enkelte kaiavsnittene i Rana.

Statistikken viser at total nedgang i godsvolum 2023 var på 81 189 tonn.

Størst nedgang finner man blant private kaiavsnitt, der Rana Industriterminal har et redusert volum på 224 250 tonn, etterfulgt av Bjørnbærvikodden på 1 016 tonn. Rana Gruber har en økning på 139 294 tonn. Samlet nedgang i godsvolum over private kaiavsnitt var 86 864 tonn.

De offentlige kaiavsnittene har en samlet økning i godsvolum på 5 675 tonn.

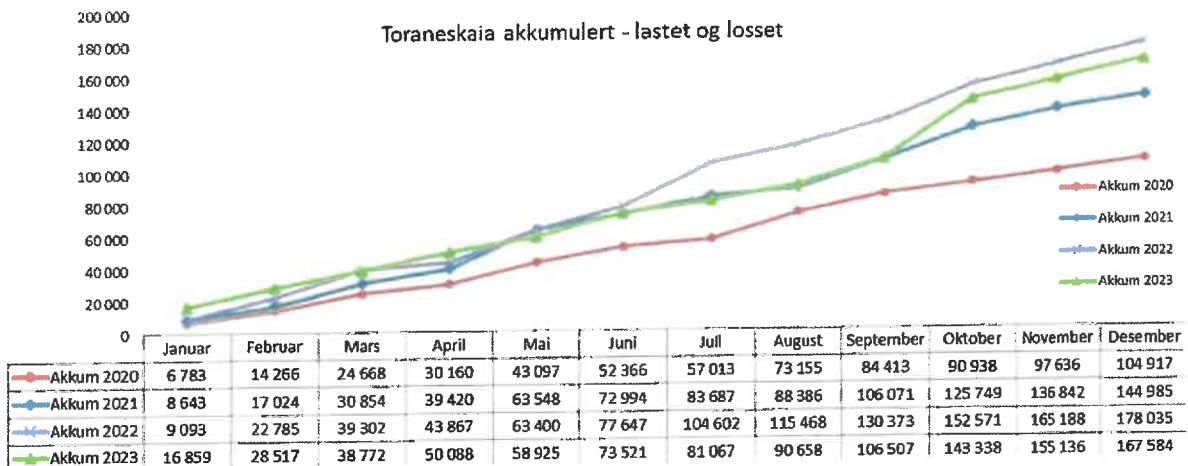


## Mo i Rana Havn KF

### Toranesterminalen

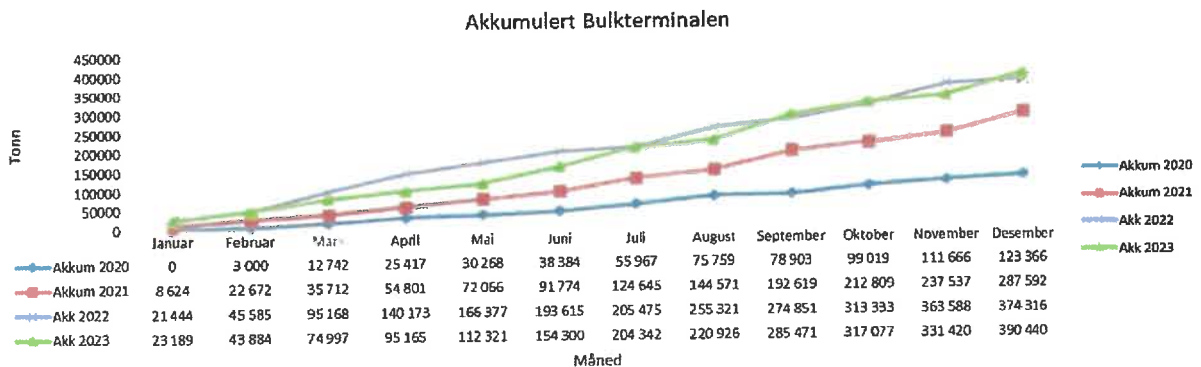
Toranesterminalen er et viktig kaiavsnitt for næringsliv lokalt, regionalt og nasjonalt, og er eneste stykkgodskai Rana. Mange industribedrifter og næringsliv benytter terminalen for mottak av varer og forsendelse av ferdigprodukter. Terminalen har i 2023 tilsvarende godsomsetning i 2023 som i 2022.

Det er forventet at økning og behovet for terminalen vil øke markant i fremtiden.



### Bulkterminalen

Bulkterminalen fortsetter veksten, og har i 2023 en økning på 16 124 tonn over kai, sammenlignet med 2022. Siden 2020 har godsvolumet økt med 216%. Den økte veksten skyldes økning i bulkvolumer som går til industrien, samt at terminalen har økt kundemasse. Det er forventet at økningen og behovet for terminalen vil øke markant i fremtiden. Totalt i 2023 var godsoverslaget 390 440 tonn over terminalen, som tilsvarer en økning på 4,3%.







## Mo i Rana Havn KF

### Driftsregnskap for Mo i Rana Havn KF 2023

Driftsinntekter 2023	kr. 26 896 710	2022	kr. 32 511 778
Driftsutgifter 2023	kr. 25 367 169	2022	kr. 26 795 842
Brutto driftsresultat 2023	kr. 1 529 541	2022	kr. 5 715 936
• Driftsinntektene er redusert med	kr. 5 169 559	siste år.	
• Driftsutgiftene er redusert med	kr. 2 097 000	siste år.	
• Driftsresultatet er redusert med	kr. 4 186 936	siste år.	
<b>Eksterne finansinntekter</b>	kr. 805 907		
<b>Eksterne finansutgifter</b>			
Renter, provisjon m. m	kr. 2 565 341		
Avdragsutgifter	kr. 2 450 000		
Sum eksterne finansutgifter	<u>kr. 5 015 341</u>		

Kommentarer til driftsregnskapet, mindreforbruk og til avsetning

Avsetning til disposisjonsfondet 2023 fremkommer slik:

Netto driftsresultat 2023	kr. 1 529 541
Merforbruk i 2023	kr. 0
Bruk av disp.fond i 2023	kr. 0
Avsatt til disposisjonsfond i samsvar med strykningsreglene	<u>kr. 1 529 541</u>

Som nevnt solgte Mo i Rana Havn KF sin slepebåt TB Edison i august 2023. Fra februar 2023 var det begrenset inntekter på avdeling flytende, noe som medførte at inntektene ble redusert. Noe lavere godsomsetningen over Mo i Rana Havn i 2023 har også medført at brukerbetaling og andre salgs- og leieinntekter har blitt redusert. Begge forhold har er medvirkende årsak til et lavere samlet netto driftsresultat, sammenlignet med 2022. Netto driftsresultat er bedre enn budsjett.

#### Likviditet

Likviditeten i selskapet er tilfredsstillende.

Selskapet har pr. 31.12.23 kr. 21 180 958 på kapitalkonto

#### Disposisjonsfond

Selskapet har pr. 31.12.23 kr. 21 805 184 i disposisjonsfond

De største enkeltpostene på inntektssiden er:

Brukerbetaling

Andre salgs- og leieinntekter



## Mo i Rana Havn KF

På inntektssiden kan følgende bemerkes i. f. t. 2023-regnskapet:

Brukerbetalinger, salg og leieinntekter (tall i hele tusen)

	2022	2023	Differanse	Kommentar
Brukerbetalinger	2935	2940	5	Økning i 2023
Salg- og leieinntekter	29 576	23 957	-5 619	Reduksjon i 2023
Totale inntekter	32 511	26 897	5 614	Økning i 2023
Sum driftsutgifter	26 795	24 698	2097	Reduksjon i 2023

Orientering til kommunestyret

Rana kommunestyre blir orientert om utviklingen i havna gjennom året. Dette skjer gjennom 1 og 2 tertialrapport, budsjett og årsregnskapet med denne meldingen.

Låneporteføljen

Ved utløpet av 2023 har Mo i Rana Havn KF en langsiktig lånegjeld på kr. 52 788 288

Pensjonsforpliktelser 2023 utgjør kr. 26 773 987

Avdrag.

Mo i Rana havn KF har utgiftsført kr. 2 450 00 i avdrag på lån for 2023. I tillegg er det foretatt en ekstraordinær nedbetaling på kr. 10 500 000. Totalt er kr. 12 950 000 innbetalt til Kommunalbanken i 2023.

Renteprognoser.

I tabellen nedenfor fremskriver vi renten i bedriftens låneportefølje for de neste årene:

	2024	2025	2026	2027
Prognose rente	2 452 343	2 249 201	2 094 201	2 016 320

Mo i Rana havn KF benytter seg av ekstern bistand i arbeidet med låneporteføljen, den samme som Rana kommune, og benytter Kommunalbanken som kilde for billig kreditt.

**Nærvær – i dager og prosent**

Avdeling	Avtalte	Totalt fravær		Korttidsfravær		Langtidsfravær	
	Dagsverk	dager	%	dager	%	dager	%
Totalt	2410	54		54		158	6.29

**Likestilling**

Foretaket arbeider løpende gjennom rekruttering og forfremmelse for likestilling mellom kjønnene.



## Mo i Rana Havn KF

Lov om forbud mot diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne (diskriminerings- og tilgjengelighetsloven)

Lovens formål er å fremme likestilling og likeverd, sikre like muligheter og rettigheter til samfunnsdeltakelse for alle, uavhengig av funksjonsevne, og hindre diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Mo i Rana Havn KF vil søke å sikre universell utforming av virksomhetens alminnelige funksjon, for å innfri kravene i diskriminerings- og tilgjengelighetsloven.

### Vurdering

Den økonomiske situasjonen i Mo i Rana havn KF er tilfredsstillende etter en stabil godsomsetning over Mo i Rana Havn gjennom flere år, god kontroll med utgiftssiden, og det forebyggende vedlikeholdet. Prognosene for de kommende år gir videre grunn til forsiktig optimisme.

Mo i Rana havn KF arbeider aktivt med å bli en mer effektiv havn for å få mere gods over på sjø og vi er i god dialog med havnebrukerne om dette. Det årlige brukerkontaktmøtet der alle de største havnebrukerne er representert, tilsier full sysselsetting og økt aktivitet for sine bedrifter i deres tidsperspektiv.

Mo i Rana havn KF har leid ca. 90 % av tilgjengelig utleie areal, der mesteparten er på langtidsleieavtaler.

Mo i Rana Havn KF har igangsatt flere prosjekter for å legge til rette for videre vekst og effektivisering av havnedrift. Blant prosjekter som er igangsatt og som vil bli videreført er prosjektene med integrering av havnedriften, utdypningsprosjektet Innseiling Mo i Rana og etablering av dypvannskai.

### **Økonomisk utvikling – endringer gjennom året**

Enhver driftsmessig endring hos våre havnebrukere, det være seg drifts økning eller reduksjon, vil merkes først i havna, og slå positivt eller negativt ut på selskapets lønnsomhet, ref. Finanskrisen og omfanget av denne.

### **Sjøveien – vår alternative motorvei**

Mo i Rana havn er en viktig aktør nasjonalt, regionalt og internasjonalt for næringslivet. Mange av bedriftene i vår region er avhengig av at havnen fungerer som den skal. Vi har en årlig godsomsetning på ca. 4,3 millioner tonn, med god retningsbalanse. Det at samme skip både loss og laster i havnen, i kombinasjon med effektive terminaler, gir god transportøkonomi og en stor miljøgevinst i og med at mange av skipene unngår lange ballastreiser for nye oppdrag. Få havner i Norge kan vise til lignende.

I Mo i Rana er en av landets største industriparke etablert, Mo Industripark (MIP). Mange av MIP's ca. 120 bedriftene arbeider mot olje og gassvirksomheten på Helgelandskysten og andre steder. I tillegg kommer annen stor aktivitet i omlandet. Tungindustrien, Celsa, Elkem, Rana Gruber og Ferroglobe er avhengige av havnen og benytter denne for innskipning av råvarer og utskipning av ferdigprodukter.



## Mo i Rana Havn KF

### **Knutepunkt og Transportnav**

Få steder ligger forholdene bedre til rette for en moderne og effektiv omlastingsterminal mellom bil, båt og bane enn i Mo i Rana havn. Nordlandsbanen er nærmeste nabo til havneområdene. På Toraneskaia er det kort avstand til Helgelandsterminalen som ligger i bakområdet til havna, bare 200 meter fra kai og Ro - Ro anlegg. Mo i Rana havn er plassert i skjæringspunktet mellom stamveiene E6 og E12, jernbane og sjøgående trafikk midt i Norge.

### **Samfunnsansvar - Beskrivelse**

Den viktige rollen Mo i Rana havn har som nasjonalt og internasjonalt transportknutepunkt stiller strenge kvalitetskrav til tjenestene som tilbys. Havna har sterkt fokus på sikkerhet i alle ledd, og hensynet til miljø og lokalsamfunn skal være en naturlig del av den kommersielle og regionale utvikling. Mangfoldet i de trusler og risikoer samfunnet står ovenfor kan gi en rekke sektorer betydelige sikkerhetsmessige utfordringer. Transportsektoren, bestående av veg, jernbane, luft og sjø, har stor samfunnsmessig betydning.

### **Beredskapsvakt- havnebåtene**

Mo i Rana havn KF ivaretar sikkerheten i havna/havnedistriktet når det gjelder beredskap, beredskapsvakt og oljevern m.m. Det vises for øvrig til Mo i Rana Havn KF's hjemmeside: [www.moiranahavn.no](http://www.moiranahavn.no) der dette med oljevernberedskap og annen beredskap i Norge er fylldig dokumentert.

### **Havnas ansatte**

Mo i Rana Havn KF drives i dag med en minimumsbemanning og sysselsetter 9 personer, herav 1 kvinne. 4 av de ansatte går inn i beredskapsvaktordningen som i per nå består av 6 personer. Ved behov suppleres det blant annet med mannskaper som består av tidligere ansatte og mannskap fra Rana Industriterminal til krankjøring. I tillegg til dette har Industri/Bedrifts kaiene samt godsterminalene, egne mannskaper.

## Ledelsens ansvar – Miljøpolitikk – Høy etisk standard – HMS

Mo i Rana Havn KF etterlever kravene **Kvalitetssystemet NS-ISO 9001** for følgende områder: *Forvaltning og drift av havnedistriktet, herunder havnevesenets terminaler og taubåter.*

### **Miljøpolitikk: Mo i Rana Havn KF etterlever kravene i NS- ISO 14001.**

Mo i Rana havn KF gjennomgikk i 2023 revisjon av begge standardene. Ledelsen i Mo i Rana Havn KF er kjent med at havnens arealer både i sjø og på landområdene er plassert på tidligere forurensede områder, og ivaretar Miljømyndighetenes krav i samarbeid med Miljødirektoratet, Kystverket, Fylkesmannens miljøvernnavdeling og Rana kommunes miljøavdeling.

Bedriften forholder seg til null visjonen: Det vil si at bedriften arbeider for å unngå skader på personer, ytre miljø og materiell.



## Mo i Rana Havn KF

«Vi skal gjennom kontinuerlig forbedring sikre en miljøvennlig havn for omgivelsene, byen og våre kunder. Ledelsen skal påse at ansvar og oppgaver for ytre miljø er definert og følges opp.»

### **Helse, Miljø & Sikkerhet**

Havna er tilsluttet Helse & Sikkerhet BA med bakgrunn i Arbeidsmiljølovens Kap.3 § 3, herunder overvåking av de ansattes helse. Alle ansatte blir i undersøkelsen bedt om å beskrive både det fysiske og det psykososiale arbeidsmiljøet.

### **Rana kommunes Strategiske Næringsplan - perspektiv 2014-2030 og oppfølging av eierskapsmelding**

Havnestyret i Mo i Rana Havn KF er i dialog om det arbeidet som gjelder havna og eierskapsmeldingen, og vil komme med innspill til den strategiske handlingsplanen.

## Viktige begivenheter

### **Farledsutbedring Mo i Rana Havn - Økt konkurransekraft for Industrihovedstaden i Nord-Norge**

Rana Kommune/Mo i Rana Havn KF og Mo Industripark AS har over år arbeidet med å etablere en ny offentlig eid intermodal terminal med dypvannskai. Prosjektet er ett av de strategiske prosjektene for Rana kommune. Prosjektet er støttet av Kystverket gjennom tilskuddsordningene for havnesamarbeid i perioden 2022-2033. Rana kommune og Kystverket har i 2023 inngått samarbeidsavtale om realisering av prosjektet. Rana kommune har stilt 476 MNOK som garanti for bygging av dypvannskaia, mens Kystverket har avsatt 185 MNOK til farledsutbyggingen. Arbeidene ble høsten 2023 lagt ut på anbud. Forventet oppstart av prosjektet er våren 2024.

Mo Industripark AS varslet i 2023 at de ikke har anledning å delta på eiersiden av selskapet som skal eie dypvannskaia. Dette innebærer at Rana kommune blir 100% eier, og skal finansiere ny kai i egenregi.

### **Kan utløse store investeringer**

Man forventer at investeringer i dypvannskai vil kunne utløse investeringer rundt havneområdene i Langneset. Det vil kunne være et bidrag for ytterligere å styrke Mo i Rana som industriregion.

### **Samfunnsøkonomisk effekt**

I 2020 har Menon på vegne av Kystverket gjennomført en ny samfunnsøkonomisk analyse av prosjektet Innseiling Mo i Rana. Analysen viser at prosjektet er samfunnsøkonomisk godt lønnsomt med +186 MNOK i nytteverdi. Analysen viser at investeringen i Mo i Rana Havn



## Mo i Rana Havn KF

vil ha solid lønnsomhet for samfunnet. Da nye investeringskostnader ble synliggjort bestemte Kystverket at den samfunnsøkonomiske analysen måtte revideres. Revidert samfunnsøkonomisk analyse er gjennomført våren 2023. Denne analysen viser en negativ samfunns-effekt på -4 MNOK. Den reduserte økonomiske effekten skyldes i hovedsak at prosjektet er blitt dyrere.

### **Tilbud om nye tjenester.**

#### **Cruise**

Mo i Rana Havn satser på Cruisetraffikk. Dette for å skape ekstra inntekter og økt turisme i Rana/Helgeland. Satsningen er godkjent av havnestyret. Arbeidet med posisjonering mot rederier og agenter begynner å bære frukter.

I kjølvannet av flere oppslag fra havner i Norge hvor økt forurensning har blitt et problem, er det viktig at vi som cruisehavn bidrar til å påvirke rederiene til å modernisere sine båter slik at forurensningen reduseres. Vi har tro på at næringen skal få dette til på sikt.

Flere aktører viser nå sin interesse for Mo i Rana. For 2023 var det 2 cruiseanløp til havnen. For 2024 og 2025 har havnen mottatt bestillinger fra flere skip. Vi vet at rederiene planlegger noen år frem i tid, så vi vil jobbe aktivt for å få flere bestillinger i fremtiden.

Mo i Rana Havn KF var vert for Kongeskipet Norge i 2023.

#### **Tømmer**

I slutten av 2014 ble det inngått kontrakt med Transportselskapet Nord for leie av kaifront og bakområde for utskipning av Tømmer fra Toraneskaia, det har også blitt bygd en tømmermålingsstasjon i 2015 som fasilitet for utskipningen.

Virksomheten øker fra år til år, og i 2023 ble det notert «all time high» hva gjelder innmålte mengder tømmer. 46 000 m<sup>3</sup> tømmer ble kjørt inn til Toraneskaia i 2023.

Det er forventet at lasting av tømmer over kai vil øke noe i årene som kommer.

#### **ACE Green**

Mo i Rana Havn har siden 2017 deltatt i prosjektet ACE Green.

Arctic – Central Europe Green Corridor (ACE Green) er et samarbeid mellom logistikknæring og myndigheter ved terminalstedene på Nordlandsbanen. Prosjektet har også etablert et nettverk med gode forbindelser til togoperatører, myndigheter og logistikknæring nasjonalt og sør i Sverige.

ACE Greens formål er økte andeler jernbanetransporter av gods til og fra Nordland.

#### **Prosjektbeskrivelse**

Formålet med ACE Green er å utvikle jernbanelogistikken for godstrafikk langs Nordlandsbanen til fordel for næringsliv og samfunn.



## Mo i Rana Havn KF

ACE Greens partnerskap består av Meyership, en av de største transportbedriftene i Nordland, de tre store havnene i Mo i Rana, Bodø og Mosjøen, samt nærings- og utviklingsselskapene i Mosjøen og Mo i Rana, som også er næringsavdelinger for sine kommuner.

Prosjektet har de største industribedriftene i Nordland, Alcoa og Mo Industripark som aktive støttespillere. Prosjektet og dets partnere har også etablert samarbeid med togoperatører og Bane Nor. Prosjektet vil videre samhandle med et etablert nettverk av transport- og logistikkbedrifter, industri og næringsliv og myndigheter, både i Nordland, på Østlandet og i Sør- Sverige.

### **Strategiplan – Visjon**

**Mo i Rana Havns Visjon:** Knutepunkt Nord Norge (Bil – Båt – Bane – Fly).

Startegiplanen og havnas SWOT analyse ble oppdatert i løpet av året 2018 på havnestyrets årlige strategisamling.

Styre er i prosess med å utarbeide ny strategi for selskapet.



## Mo i Rana Havn KF

Rana Havnestyre 2023 – 2027

Rana Havnestyre består av 7 representanter, herav 3 kvinner og 4 menn.

Representantene er:

Styrets leder	Tor-Arne Strøm
Nestleder	Bergit Svenning
Medlem	Hilde Lillerødvann
Medlem brukerrepresentant	Mette Hansen
Medlem	Johnny Ronesen
Medlem brukerrepresentant	Leif Sagen
Medlem ansattrepresentant	Frode Forsmo

Rana havnestyre gjennomførte i 2023 13 møter og behandlet 64 saker.

Mo i Rana havn KF følger tett med i markedsutviklingen, og har god dialog med våre havnebrukere. Brukerkontaktmøte avvikles årlig i slutten av november, der ca. 80 % av brukerne er representert, for utveksling av gjensidig informasjon. Havna står godt rustet for fremtiden og er klar for de utfordringer som kommer.

Det vises til regnskapstall og til noter.

Havnas regnskap og årsmelding legges fram for Kontrollutvalget og Kommunestyret.

Mo i Rana havn KF, 13.03.2024

Bjørnulf Tverå  
Havnesjef

Tor-Arne Strøm  
Havnestyreleder





# Mo i Rana Havn KF

Sak 10/24

Bevilgning studie - Toraneskaia – samfunnsmessig nytte

## Havneshjefens innstilling:

Rana Havnestyre bevilger inntil kr. 300 000 for utarbeidelse av rapport slik fremlagt i havnestyremøte

## Saksopplysninger:

Det er innhentet tilbud fra BDO på utarbeidelse av rapport om den samfunnsmessige nytten Toraneskaia utgjør, herunder hvilke verdier kaien har for regionen med tilhørende ringvirksanalyse. Det anbefales å tillegge en reserve på kr. 60 000,-.

Kommunaldirektøren har i forkant av møtet fremmet instruks med hjemmel i kommunelovens § 9-16. Instruks er sendt styret i brev i forkant av møtet. Brevet er sendt styret.

Styremedlem Leif Sagen (brukerrepresentant) kjenner seg ikke igjen i ordlyden som benyttes av kommunaldirektøren, og er følgelig uenig i denne. Han vil ha seg frabedt i å bli beskyldt for å være kontraproduktiv. Styret jobber til det beste for Mo i Rana Havn KF.

Styret er delt i voteringen og det ble fremmet to alternative vedtak som det ble votert over.

## Forslag til vedtak nr 1:

Rana Havnestyre ber administrasjonen utarbeide rapport slik fremmet for styret 20.03.24. Vedtaket sendes kommunaldirektøren i Rana kommune og kommunestyret i Rana kommune for godkjenning så snart som mulig.

Styrets vedtak tillates ikke iverksatt før kommunestyret i Rana har godkjent saken og kommunestyrets uttalelse på nytt er behandlet av Rana havnestyre.

Det forutsettes at kostnader for utarbeidelse av rapport fordeles slik at en tredjepart av kostnadene, dvs. inntil kr. 120 000,- dekkes av Mo i Rana Havn KF. Resterende beløp forutsettes dekket av brukerne av havneavsnittet.

## Forslag til vedtak nr 2:

Leder i havnestyret Mo i Rana Havn KF tar kommunedirektørens vurderinger og tidligere vedtak i kommunestyret datert den 19.mars-24 til etterretning.

## Votering:

### Forslag til vedtak nr 1

Forslag til vedtak nr 1 fikk 6 stemmer

Joachim Hjartøy	Høyre
Ronny Ronesen	Industri og næringspartiet
Johan Petter Røssvoll	Senterpartiet
Leif Sagen	Brukerrepresentant
Mette Hansen	Brukerrepresentant
Frode Forsmo	Ansatt representant

### Forslag til vedtak nr 2

Forslag til vedtak nr 2 fikk 1 stemme

Tor-Arne Strøm	Arbeiderpartiet.
----------------	------------------

Forslag nr 2 har falt.



# Mo i Rana Havn KF

## Styrets vedtak:

Rana Havnestyre ber administrasjonen utarbeide rapport slik fremmet for styret 20.03.24. Vedtaket sendes kommunaldirektøren i Rana kommune og kommunestyret i Rana kommune for godkjenning så snart som mulig.

Styrets vedtak tillates ikke iverksatt før kommunestyret i Rana har godkjent saken og kommunestyrets uttalelse på nytt er behandlet av Rana havnestyre.

Det forutsettes at kostnader for utarbeidelse av rapport fordeles slik at en tredjepart av kostnadene, dvs. inntil kr. 120 000,- dekkes av Mo i Rana Havn KF. Resterende beløp forutsettes dekket av brukerne av havneavsnittet.



**Besøksadresse**  
Toraneskaia, Midtre gate 23  
8624 Mo i Rana

**Epost**  
havna@moiranhavn.no

**Postadresse**  
Postboks 185  
8601 Mo i Rana

**Tlf sentralbord**  
75 13 47 00

**Org.nr**  
971 035 684 MVA



[moiranhavn.no](http://moiranhavn.no)

## Bjørnulf Tverå

---

**Fra:** Karen Oftedal Eikill <Karen.Oftedal.Eikill@bdo.no>  
**Sendt:** onsdag 28. februar 2024 12:27  
**Til:** Bjørnulf Tverå  
**Kopi:** Tarjei Johansen; Øistein Harsem  
**Emne:** Tilbud Ringvirkningsanalyse av Mo i Rana Havn KF  
**Vedlegg:** Tilbud\_BDO\_Mo i Rana Havn KF.pdf

Hei,

Takk for et hyggelig møte!

Vedlagt er tilbudet vårt som avtalt. Bare ta kontakt ved spørsmål.

Link til den nyeste analysen vår, gjennomført for Tromsø Havn KF er her: <https://tromso.havn.no/om-oss/samfunnsansvar/>

Som nevnt er denne analysen en noe mer detaljert analyse av hver enkelt aktør.

Ser frem til å høre fra deg!

Med vennlig hilsen

**Karen Oftedal Eikill**  
Director Consulting  
Mobil +47 991 05 906  
[Karen.Oftedal.Eikill@bdo.no](mailto:Karen.Oftedal.Eikill@bdo.no)

**BDO AS**  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika, 0250 OSLO  
[www.bdo.no](http://www.bdo.no)



Vi er en miljøfyrtårnsbedrift.  
Tenk deg om før du skriver ut.

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. BDO er varemerkenavnet for BDO-nettverket og for hvert enkelt BDO medlemsfirma.

Denne e-posten med tilhørende dokumenter er kun for den adressaten som er navngitt ovenfor. E-posten med tilhørende dokumenter kan inneholde opplysninger undergitt taushetsplikt. Hvis De ikke er rette mottaker av e-posten, gjøres De oppmerksom på at enhver bruk, kopiering eller viderefremming av opplysninger ikke er tillatt. Har De mottatt denne e-posten ved en feiltakelse, bes De vennligst straks gi beskjed pr e-post eller telefon og slette denne e-posten samt makulere alle utskrifter og kopier av den.

A scenic landscape of a fjord with mountains and a boat. The image is a wide-angle shot of a fjord, likely in Norway, showing steep, forested mountains on either side of a narrow body of water. A small boat is visible in the middle ground, and a bridge or structure is visible on the left side. The sky is overcast. The overall tone is muted and naturalistic.

# Samfunnsmessige konsekvenser av Toraneskaia



Mo i Rana  
Havn KF



## Mo i Rana Havn KF skaper verdier for regionen

Mo i Rana Havn KF skaper store verdier for lokalsamfunnet, blant annet ved å tilrettelegge infrastruktur for frakt av gods til og fra industri og næringsliv i området, ved å tilrettelegge for nye industrifablikasjoner og ved å forvalte havneområder.\*

Kaianlegget Toraneskaia er et av Mo i Rana Havn KFs kaitanlegg. Kaia er Mo i Ranas stykkgoods- og containerterminal og ligger i sentrum av Mo i Rana. Toraneskaia huser flere næringsaktører som har vært i byen i lang tid. Når cruiseturister ankommer Mo i Rana, tas de i land ved Toraneskaia.\*\* Hvor mye aktiviteten ved Mo i Rana havn og ved Toraneskaia faktisk genererer er usikkert. Det diskuteres i dag om Toraneskaia bør endres.

Med bakgrunn i dette ønsker Mo i Rana Havn KF et kunnskapsrunnlag om havneaktiviteten ved Toraneskaia's økonomiske og samfunnsmessige konsekvenser. Kunnskapsrunnlaget vil bidra til å sikre at fremtidige beslutninger og diskusjoner er basert på riktige premisser.

\*I tillegg til Kf'et er det også en privat havneaktør, Rana Industriterminal AS i byen, som er Mo industripark's terre Rana Gruber AS har eget kaitanlegg.

\*\*Per i dag har ikke Mo i Rana dyrvannskai der større cruiseskip kan tas i land. Det er iverksatt et prosjekt om det er tenkt etablert på Rana Industriterminal. Prosjektet er et samarbeidsprosjekt mellom Mo i Rana Havn KF og Mo Industripark AS. Det har også vært snakk om å generere et eget driftsselskap for havnedrift, at Mo i Rana Havn i av kaitanlegget ved Rana Industripark AS og at det fusjoneres inn i Kf'et.



# Ringvirkningsanalyse av Toraneskaia

## Ringvirkningsanalyse av Toraneskaia

I ringvirkningsanalysen vil vi kartlegge og beregne de samfunnsmessige konsekvensene av aktiviteten ved Toraneskaia. Dersom datagrunnlaget tillater det vil analysen inkludere konsekvensene av:

- Mo i Rana Havn KFs drift ved kaienlegget
- Losset og lastet gods i havneanlegget, fordelt på ulike sektorer/industriprodukter

Konsekvensene blir beregnet i form av omsetning, verdiskaping, sysselsetting og skatteinntekter.

Som beskrevet er flere næringsaktører som er avhengige av Toraneskaia. Utover kvantitative, økonomiske effekter gjennomføre intervjuer med en rekke av disse aktørene. Formålet med intervjuene er å kartlegge viktigheten av ke disse aktørene, samt hvilke konsekvenser en eventuell nedleggelse av Toraneskaia som stykkogods- og containerterminal vil bety for drift, lokalisering av drift og investeringer for disse aktørene. Hva dagens usikkerhet rundt kaias fremtids innebærer for aktørene, vil også kartlegges. Det kan også bli aktuelt å intervjuer cruiseaktører som benytter havna, om kaias betydning i dag og hvilken betydning den eventuelt vil ha/ville hatt ved økt cruiseaktiviteten i Mo i Rana.

Oppsummert vil vi gjennomføre analysen ved hjelp av:

- Innsamling og strukturering av data som gir oss informasjon om den økonomiske aktiviteten ved kai. Dette inkluderer regnskapsdata og lastestatistikk, samt eventuell informasjon om investeringer.
- Gjennomføring av intervjuer med relevante aktører ved kai. Hvis mulig, vil informasjon fra intervjuene kunne benyttes til å si noe om de økonomiske konsekvensene av endret drift ved Toraneskaia.

## Øvrige analyser

Dersom Mo i Rana Havn KF har behov for det, vil vi kunne levere tilbud på også andre analyser, herunder analyse av utnyttelse av havnas kapasitet og hva man kunne fått igjen ved bedre kapasitetsutnyttelse og/eller en analyse av i cruiseaktivitet vil kunne generere.



## Hvorfor velge BDO?

### **BDO har kompetanse til å bistå Mo i Rana Havn KF**

BDO har et velutviklet metodisk rammeverk som kan benyttes til å analysere og synliggjøre samfunnsmessige konsekvenser av Toraneskaia. Det tilbudte prosjektteamet har lang erfaring med å gjennomføre denne typen analyser for ulike aktører som Hurtigruten og Sykket-VM i Bergen, har gjennomført to tilsvarende analyser for Tromsø Havn KF, en lignende analyse for aktører i Båtsfjord. For tiden gjennomfører teamet en verdiskapingsanalyse av Lillehammer Olympiapark.

Vår tilnærming kombinerer tett dialog med oppdragsgiver med høy faglig kvalitet for å sikre at analysen treffer ønsket formål. Fremgangsmåten og analysen vil dokumenteres og presenteres på en tydelig måte, som gjør budskapet lett å kommunisere og formidle.

# Våre eksperter og erfaring

## Teamet og deres nøkkelressurser

Det valgte teamet er håndplukket for dere. Vi tilbyr et erfarent team bestående av dedikerte ressurspersoner med bred kompetanse.

Ressurspersonene har lang erfaring med analyser og utredninger generelt og ringvirkingsanalyser spesielt. De kjenner mulighetene og utfordringene godt og vil være gode rådgivere for dere i tiden fremover.

Vi er trygge på at vi med dette har satt sammen et team som vil gi dere en ringvirkingsanalyse av høyeste kvalitet. Ved behov, vil vi kunne trekke på flere ressurser.

Til høyre presenteres tilbudte ressursene kort.

Sist i tilbudet har vi lagt ved to eksempler på kommunikasjon av resultater fra analysen av Tromsø Havn.



**Karen Oftedal Eikill**  
Director

Rolle: Prosjektleder

Erfaring: Karen har mer enn fem års erfaring fra utrednings- og analysevirksomhet i BDO og har tidligere arbeids erfaring fra blant annet SSB og et departement. Karen har deltatt i og ledet en rekke ringvirkingsanalyser og andre økonomiske analyser og samfunnsanalyser for offentlige og private aktører.



**Lars Stenland Eide**  
Senior Manager

Rolle: Kvalitetsstyring og faglig sparring. Vil ta en tyngre rolle i prosjektet ved behov, eksempelvis ved sykdom hos andre ressurser.

Erfaring: Lars har mange års erfaring fra utrednings- og analysevirksomhet i BDO, og før det i Menon Economics. Han har ledet og deltatt i et titalls ringvirkingsanalyser av ulik karakter, blant annet av Hurtigruten, Sykkel-VM i Bergen og av dataservertabelleringer, og var sentral i utarbeidelsen av det metodiske rammeverket for ringvirkingsanalyser i Menon.



**Tarjei Johansen**  
Senior Associate

Rolle: Analytiker

Erfaring: Tarjei er utdannet innen samfunnsøkonomi og har snart fire års utrednings- og analyseerfaring i BDO. I BDO har Tarjei jobbet med ulike typer utredninger og analyser, og har blant annet deltatt begge våre ringvirkingsanalyser for Tromsø Havn, i gjennomfører for tiden en verdiskapingsanalyse av Lillehammer Olympiapark.



# Aktivitet- og fremdriftsplan

Under presenterer vi en overordnet og tentativ fremdriftsplan for prosjektet. Vi legger opp til en prosjektperiode på om lag 2,5 måneder, blant annet for å sikre nok tid til å innhente data og dokumentasjon fra andre sentrale aktører på næringsområdet. Prosjektperioden kan forlenges dersom Mo i Rana Havn KF ønsker, eller om informasjonsinnhenting tar lengre tid enn først antatt. Vi legger opp til rask oppstart, men dette kan justeres etter behov. Vi anslår at vi trenger om lag fire uker til ferdigstilling av analysen etter at datainnhenting og kartleggingen er gjennomført. Fremdriftsplanen er tentativ, og vi legger opp til å lande endelig fremdriftsplan i et oppstartsmøte.

## Tilbudsprosess

Møter og dialog mellom dere og oss for å kartlegge behov og tilpasse prosjektet

## Oppstartsmøte

- Gjennomgang av prosjektkoplan
- Sikre felles forståelse av behov

## Datainnhenting

- Innhenting av informasjon fra Mo i Rana Havn KF og andre aktører
- Anløps- og lastestatistikk
- Vare- tjenestekjøp
- Investeringsplan
- Annen relevant statistikk

## Intervjuer med relevante aktører

- Intervjuer med og ev. datainnhenting fra viktige aktører ved kaia for å kartlegge viktigheten av Toraneshkai

## Analyse og rapportutforming

- Analyse av statistikk og data
- Analyse av informasjon fra intervjuer
- Beregning av ringvirkninger
- Dokumentasjon i rapport

## Leveranse og presentasjon

Det legges opp til leveranse og presentasjon av rapport i mai

Februar-mars

Mars

Mars-april

Mars-april

Mai

Mai

# Prisestimat

## Ringvirkningsanalyse av Toraneskaia

Selve ringvirkningsanalysen vil gjennomføres av kjerneteamet i BDO. Standard pris for ringvirkningsanalyse er i utgangspunktet om lag 170 000 kroner.

De ulike arbeidsstegene er presentert i figuren nedenfor, sammen med et tidsestimert per arbeidssteg, timepriser og totalpris for analysen av Toraneskaia for Mo i Rana Havn KF.

### Ringvirkningsanalyse av Toraneskaia

Beskrivelse	Timeanslag	Gjennomsnittlig timepris	Sum NOK
Møter og dialog med oppdragsgiver	14 timer	1 700,-	23 800
Datainnhenting og verifisering	24 timer	1 700,-	40 800
Dataanalyse	30 timer	1 700,-	51 000
Utarbeidelse av rapport	32 timer	1 700,-	54 400
<b>Sum ringvirkningsanalyse</b>			<b>170 000</b>

Kartlegging av Toraneskaias betydning gjennom intervjuer med aktører Også kartleggingen gjennom intervjuer vil gjennomføres av prosjektteamet. Omfanget av intervjuer vil kunne tilpasses Mo i Rana KFs behov. I prisanslaget nedenfor legger vi opp til 6 intervjuer. Samlet prisestimat kartlegging gjennom intervjuer er om lag 70 000 kroner.

I figuren nedenfor presenterer vi et tidsestimert per arbeidssteg, timepris og totalpris for kartleggingen. Kartleggingen vil innarbeides i selve ringvirkningsanalysen. Dersom kartleggingen gjennomføres som et eget oppdrag, det utarbeides en egen rapport og behovet for timer for utarbeidelse av rapport øke noe, samt at det vil gå noen timer til møter med oppdragsgiver.

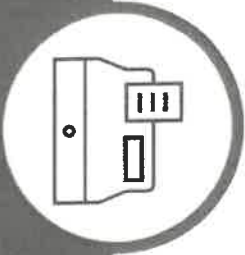
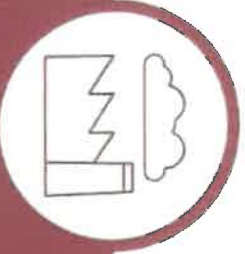
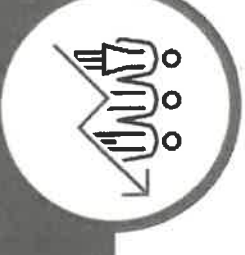
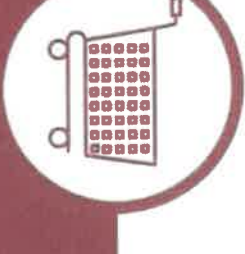

### Kartlegging av Toraneskaias betydning gjennom intervjuer

Beskrivelse	Timeanslag	Gjennomsnittlig timepris	Sum NOK
Kartlegging av relevante aktører	5 timer	1 700,-	8 500
Intervjuer (6 stykk)	18 timer	1 700,-	30 600
Sammenstilling og analyse av intervjuer	8 timer	1 700,-	13 600
Innarbeide i rapport	10 timer	1 700,-	17 000
<b>Sum kartlegging gjennom intervjuer</b>			<b>69 700</b>

# Eksempelslide kommunikasjon av resultater

## Økonomiske ringvirkninger gjennom Tromsø Havn

BDOs beregninger viser at betydelig økonomisk verdiskapning og sysselsetting genereres av aktivitet ved Tromsø Havn. Samlede økonomiske ringvirkning (direkte og indirekte) målt i omsetning, verdiskapning, sysselsetting, privat konsum og skatteinntekt som følge av aktivitet hos Tromsø Havn KF, cruise, passasjertrafikk, fiskeri og logistikk i 2019 presenteres under.

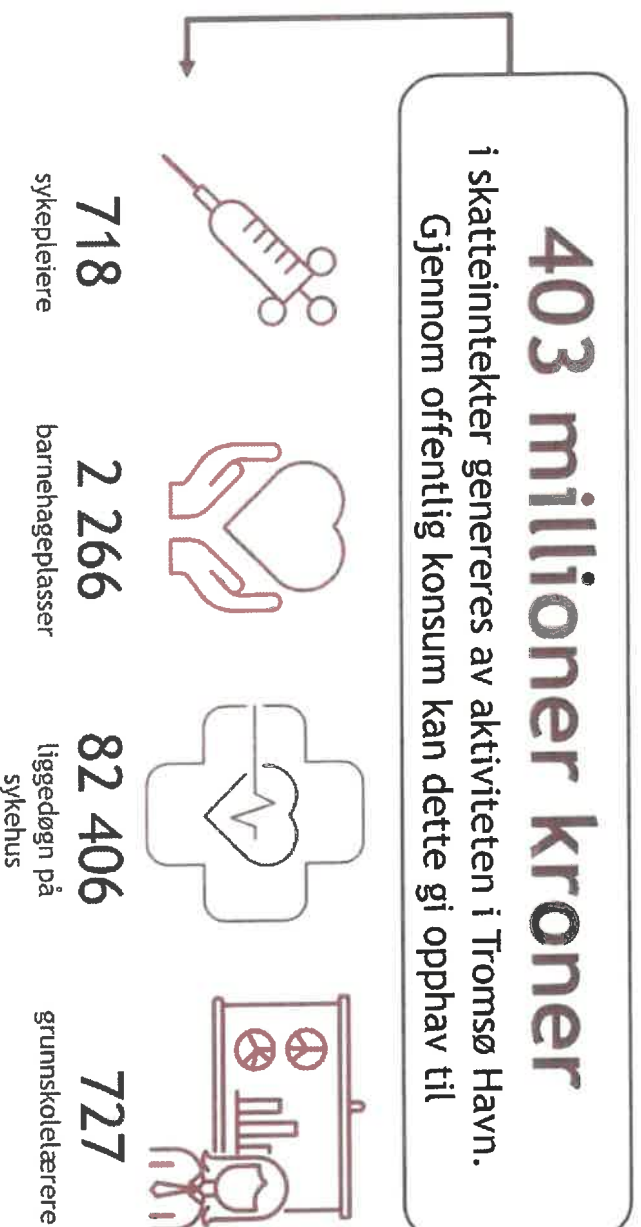
				
<b>OMSETNING</b> 3 600 MNOK	<b>VERDISKAPNING</b> 1 470 MNOK	<b>SYSSELSETTING</b> 1 349 sysselsatte	<b>PRIVAT KONSUM</b> 570 MNOK	<b>SKATTEINNTEKTI</b> 400 MNOK

For **hver krone** omsatt i Tromsø Havn KF skjer det økonomisk aktivitet gjennom havna på til sammen **29 ki**

# Eksempeislide kommunikasjon av resultater

## Skatteinntekter av økonomisk aktivitet gjennom Tromsø Havn

Produksjon og verdiskapning genererer skatteinntekter for offentlig forvaltning, som videre kan benyttes til offentlige kjøp av varer og tjenester. Neden illustreres omfanget av anslåtte skatteinntekter som direkte og indirekte kan knyttes til Tromsø Havn, og et utvalg av offentlige goder dette ville kunne finansiert.





# Mo i Rana Havn KF

Sak 04/24

Økonomirapport pr. desember 2023

## Havnesjefens innstilling:

Rana havnestyre tar regnskapsrapport pr. desember 2023 til orientering.

## Saksopplysninger:

Årsregnskap 2023 sammen med årsberetning legges frem for styre 20.mars-24.

## Votering:

Havnesjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

## Styrets vedtak:

Rana havnestyre tar regnskapsrapport pr. desember 2023 til orientering.

Sak 05/24

Annet

Sak 05-1

Strategi

Havnestyre har vedtatt utarbeidelse av ny strategi for Mo i Rana Havn. Arbeidet med planlegging av strategisamling er påbegynt. Det ble i møtet etterspurt tidspunkt for når strategisamling er tenkt gjennomført.

## Styrets vedtak:

Det bes om innspill fra styremedlemmer på datoer strategisamling kan avholdes. Aktuelle tidspunkt sendes havnesjef.

Sak 05-2

Mo i Rana Havn KF sin delaktighet i dypvannskai- og integrasjonsprosjektet

Havna har personer med fagkunnskaper og erfaring fra havneprosjekter som er sammenlignbare med prosjektet Innseilingen Mo i Rana- Landneset og Toraneset. Styre mener denne kunnskapen og erfaringen i større grad burde vært utnyttet, enn hva Rana kommune gjør i dag.

## Styrets vedtak:

Rana Havnestyre utarbeider brev er det etterlyses større delaktighet i dypvannskai og integrasjonsprosjektet. Brevet sendes administrasjonen i Rana kommune.



Besøksadresse  
Toraneskaia, Midtre gate 23  
8624 Mo i Rana

Epost  
havna@moiranahavn.no

Postadresse  
Postboks 185  
8601 Mo i Rana

Tlf sentralbord  
75 13 47 00

Org.nr  
971 035 884 MVA



moiranahavn.no

## Bjørnulf Tverå

---

**Fra:** Nygård, Hege Kristin Johansen <Hege.Nygaard@rana.kommune.no>  
**Sendt:** tirsdag 19. mars 2024 10:22  
**Til:** Tor Arne Strøm; Bjørnulf Tverå  
**Kopi:** Pettersen, Robert  
**Emne:** Kommunedirektørens instruks iht. kommunelovens § 9-16 til styret og daglig leder - Styremøte i Mo i Rana Havn KF 20.03.2024  
**Vedlegg:** Kommunedirektørens instruks iht. kommunelovens § 9-16 til styret og daglig leder - Styremøte i Mo i Rana Havn KF 20.03.2024.pdf

Det vises til møteinnkalling og sakliste til styremøte i Mo i Rana Havn KF 20.03.2024.

På vegne av Kommunedirektør Robert Pettersen oversendes vedlagte brev til styret og daglig leder til styremøte 20. mars 2024.

Det bes om bekreftelse på at brevet er mottatt.

Med vennlig hilsen



**Hege Nygård**  
Kommunaldirektør stab

Telefon: 75 14 51 22, mobil: 952 54415  
E-post: [hege.nygaard@rana.kommune.no](mailto:hege.nygaard@rana.kommune.no)  
[www.rana.kommune.no](http://www.rana.kommune.no)

MO I RANA HAVN KF  
Postboks 185  
8601 MO I RANA

Mo i Rana, 19.03.2024

Saksnr.-dok.nr.  
2023/7249-22

Arkivkode  
151

Avd/Saksb  
STAB/STØTTE/HJO

Deres ref.

## **Kommunedirektørens instruks iht. kommunelovens § 9-16 til styret og daglig leder -Styremøte i Mo i Rana Havn KF 20.03.2024**

Kommunedirektøren mottok 13.03.2024 innkalling og møtepapirer til styremøte i Mo i Rana Havn KF 20.mars 2024.

Kommunedirektøren registrerer at styret i det kommunale foretaket planlegger å:

1. Utarbeide ny strategi for Mo i Rana Havn KF (sak 8/24 ref. punkt 05-1. Strategi).
2. Skal bruke inntil 360 000, for å analysere selskapets samfunnsnytte (jf. sak.10/24).

*Havnesjefens innstilling – utklipp fra sakliste til møte 20.03.2024*



**Mo i Rana**  
**Havn KF**

**Sak 10/24 Bevilgning studie – Toraneskaia – samfunnsmessig nytte**

**Havnesjefens innstilling:**  
Rana Havnestyre bevilger inntil kr. 300 000 for utarbeidelse av rapport slik fremlagt i havnestyremøte.

**Saksopplysninger:**  
Det er innhentet tilbud fra BDO på utarbeidelse av rapport om den samfunnsmessige nytten Toraneskaia utgjør, herunder hvilke verdier kaien har for regionen med tilhørende ringvirksanalyse. Det anbefales å tillegg en reserve på kr. 60 000,-

Det har over år vært jobbet med å etablere dypvannskai og integrere drift med Mo i Rana Havn KF. Kommunestyret og styret i foretaket har behandlet temaet siden 2013 og fattet vedtak i flere omganger. De siste førene vedtakene fra Kommunestyret er:

Tidspunkt	Aktivitet	Beslutningsorgan
06.09.2022	Kommunestyret ber rådmannen sikre langsiktig eier-eierskapsforhold ved Toraneskaia.	k.sak 89/2022
28.03.2023	Kommunestyret vedtar å garantere for 476 millioner kroner og inngå avtale med Kystverket og samtidig integrere drift med Mo i Rana Havn KF.	K. sak 30/2023
02.05.2023	Formannskapet gir kommunedirektør fullmakt til å inngå kontrakt med Kystverket.	F.sak 28/2023
18.12.2023	Kommunestyret gir kommunedirektøren fullmakt til å overføre forpliktelsene til et aksjeselskap og utøve eierrettigheter. Finansiering besluttes.	K.sak 127/2023

Det er bevilget betydelige kommunale midler til etablering av ny dypvannskai og det er inngått forpliktende avtale med Kystverket. Kommunedirektøren har fått fullmakt til å sikre langsiktige eierforhold ved Toraneskaia og utøve rettigheter i et nytt aksjeselskap. Kommunestyret har besluttet at den kommersielle virksomheten i det kommunale foretaket skal integreres med Rana Industriterminal.

Kommunedirektøren registrere med stor bekymring at det nå legges opp til at det kommunale foretaket ikke skal forholde seg til kommunestyrets vedtak. Å utrede nytten ved Toraneskaia med ringvirkingsanalyse for regionen med bistand av ekstern konsulent til betydelige kostnader fremstår som uforståelig. Det er kontraproduktivt og ikke tråd med vedtak i havnestyret og Kommunestyret om integrasjon av selskap og dypvannskai.

Det er kommunestyret som er eier og gir strategiske føringer for et kommunalt foretak. Kommunedirektøren vurderer at innstilling i sak 08/2024 (punkt 05/1 ved. Strategi) og 10/2024 ikke kan iverksettes av styret.



I tråd med kommunelovens paragraf 9-16 (ledd 2) instruerer kommunedirektøren styret og daglig leder om at vedtakene ikke skal iverksettes før kommunestyret har behandlet saken.

**§ 9-16. Forholdet til kommunens eller fylkeskommunens administrasjon**

Kommunedirektøren i kommunen eller fylkeskommunen har ikke instruksjons- eller omgjøringsrett overfor foretakets daglige leder

Kommunedirektøren kan instruere styret og daglig leder om at et vedtak i foretaket ikke skal iverksettes før kommunestyret eller fylkestinget har behandlet saken.

Kommunedirektøren skal gis anledning til å uttale seg før styret treffer vedtak i saker som også skal behandles av kommunestyret eller fylkestinget. Uttalelsen skal legges fram for styret i foretaket når styret skal behandle saken. Styrets vedtak skal sendes til kommunestyret eller fylkestinget via kommunedirektøren.

I kommuner eller fylkeskommuner med parlamentarisk styreform er myndigheten eller andre ledd lagt til kommunerådets eller fylkesrådets leder. Hvis rådets medlemmer har ansvaret for å lede hver sin del av administrasjonen, ligger myndigheten etter andre ledd hos det medlemmet som leder den delen av administrasjonen som foretaket hører inn under.

**Kommunedirektørens brev med instruks oversendes Rana kommunestyre.**

Med vennlig hilsen

**Robert Pettersen**  
Kommunedirektør

*Brevet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevet signatur.*



# Mo i Rana Havn KF

## Orienteringssaker

Sak 11/24

Regnskap pr. januar 2024

### Havnesjefens innstilling:

Rana Havnestyre tar det fremlagte regnskapet pr. januar 2024 til orientering.

### Saksopplysninger:

Havnesjefen og økonomisjefen fremla regnskap pr januar 2024 med tilhørende statistikk.

### Votering:

Havnesjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

### Styrets vedtak:

Rana Havnestyre tar det fremlagte regnskapet pr. januar 2024 til orientering.



**Besøksadresse**  
Toraneskaia, Midtre gate 23  
8624 Mo i Rana

**Epost**  
havna@moiranahavn.no

**Postadresse**  
Postboks 185  
8601 Mo i Rana

**Tlf sentralbord**  
75 13 47 00

**Org.nr**  
971 035 884 MVA



moiranahavn.no

	Regnskap januar	Regnskap 2024 pr. januar 2024	Budsjett 2024 pr. januar	Regnskap 2023 pr. januar
Havneavgifter	0	435 668	359 056	277 342
Vederlag	0	1 490 666	1 427 994	1 531 150
ISPS gebyr	0	45 790	33 647	23 170
Leieinntekter	0	428 378	250 246	234 622
Refusjoner	0	46 099	119 302	126 934
<b>Sum inntekt</b>	<b>0</b>	<b>2 446 601</b>	<b>2 190 245</b>	<b>2 193 218</b>
Fast lønn	0	791 142	735 170	869 065
Pensjonskost, sosial utgifter, inkl FP og AGA	0	388 882	313 445	297 533
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>0</b>	<b>1 180 024</b>	<b>1 048 615</b>	<b>1 166 598</b>
Vedlikehold bygg	0	35 121	6 940	33 778
Vedlikehold kaiområde	0	83 353	27 729	68 614
Vedlikehold kraner	0	10 591	14 945	31 510
Vedlikehold utstyr	0	93 554	97 104	145 163
Vedlikehold flytende/beredskap	0	0	20 803	5 818
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>0</b>	<b>222 619</b>	<b>164 522</b>	<b>284 883</b>
Drivstoff, vannavgift	0	2 378	29 831	84 295
Strøm, oppvarming	0	127 361	78 667	38 796
Administrative kostnader	0	67 035	81 447	59 897
Datakostnader	0	2 004	81 817	4 079
Reklame/annonse kostnader	0	1 500	5 709	2 375
Leiekostnader, bygg og grunn	0	30 324	93 408	92 887
Forsikringspremier	0	55 482	62 647	72 792
ISPS kostnader	0	1 774	1 794	14 445
Diverse utgifter, samlede post	0	32 679	63 968	37 790
Konsulenttjenester/renhold/vakthold	0	6 123	25 001	4 051
Innleid mannskap til lossing/lasting/krankjøring	0	61 496	111 231	13 450
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>0</b>	<b>388 156</b>	<b>635 520</b>	<b>424 857</b>
Avskrivinger	0	334 034	334 034	380 000
<b>Sum driftsutgifter</b>	<b>0</b>	<b>2 124 833</b>	<b>2 182 689</b>	<b>2 256 338</b>
<b>Brutto driftsresultat</b>	<b>0</b>	<b>321 769</b>	<b>7 555</b>	<b>-63 120</b>
<b>Renteinntekter/utbytte</b>	<b>0</b>	<b>90 787</b>	<b>39 833</b>	<b>1 250</b>
Avdrag lån	0	201 250	201 250	204 167
Rentekostnader	0	127 559	127 559	112 500
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>0</b>	<b>328 809</b>	<b>328 809</b>	<b>316 667</b>
Motpost avskrivinger	0	334 034	334 034	380 000
<b>Netto driftsresultat</b>	<b>0</b>	<b>417 781</b>	<b>52 615</b>	<b>1 463</b>
Overført til Investeringsregnskapet		0	0	0
Avsetning til disposisjonsfond	0	0	0	0
Regnskapsmessig merforbruk	0	0	0	0
<b>Regnskapsm. mer-/mindreforbruk</b>	<b>0</b>	<b>417 781</b>	<b>52 615</b>	<b>1 463</b>



	Regnskap januar	Regnskap 2024 pr. januar 2024	Budsjett 2024 pr. januar	Regnskap 2023 pr. januar
Havneavgifter	0	0	0	0
Vederlag	0	424 013	369 655	398 788
ISPS gebyr	0	45 790	27 352	14 610
Leieinntekter	0	428 378	221 109	221 622
Refusjoner, kalleie internt	0	0	26 455	300
<b>Sum inntekter</b>	<b>0</b>	<b>898 181</b>	<b>644 571</b>	<b>635 320</b>
Fast lønn/overtid	0	115 657	113 973	71 587
Andre lønnsutg., inkl FP, AGA og AFP	0	29 936	31 727	28 336
<b>Sum lønnsutgifter</b>	<b>0</b>	<b>145 593</b>	<b>145 699</b>	<b>99 923</b>
Vedlikehold bygg	0	0	1 306	445
Vedlikehold kaiområde/snørydding	0	77 305	18 507	30 760
Vedlikehold kraner	0	498	677	2 850
Vedlikehold utstyr	0	3 007	15 323	18 636
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>0</b>	<b>80 810</b>	<b>35 813</b>	<b>52 691</b>
Drivstoff, vannavgift	0	1 253	8 290	29 807
Strøm, oppvarming	0	28 586	26 640	11 506
Administrative kostnader	0	15 706	12 719	13 147
Reklame-/annonsekostnad	0	0	2 489	0
Datakostnader	0	504	27 162	1 704
Leiekostnader maskiner/tomter	0	23 062	78 630	91 573
Forsikringspremier	0	19 022	20 343	22 215
ISPS kostnader	0	1 774	1 774	14 445
Diverse utgifter, samlede post	0	12 635	10 933	7 061
Konsulenttjenester/renhold/vakthold	0	0	11 556	0
Innleie lossing/lasting	0	0	9 434	7 850
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>0</b>	<b>102 542</b>	<b>209 969</b>	<b>199 308</b>
<b>Resultat Toranes</b>	<b>0</b>	<b>569 236</b>	<b>253 089</b>	<b>283 398</b>

	Regnskap januar	Regnskap 2024 pr. januar 2024	Budsjett 2024 pr. januar	Regnskap 2023 pr. januar
Havneavgifter	0	26 399	24 574	21 800
Vederlag	0	917 000	847 421	557 474
ISPS gebyr	0	0	6 295	8 560
Leieinntekter	0	0	29 137	13 000
Refusjoner	0	0	68 311	37 810
<b>Sum inntekter</b>	<b>0</b>	<b>943 399</b>	<b>975 738</b>	<b>638 644</b>
Fast lønn/overtid	0	376 472	373 567	374 338
Andre lønnsutg., inkl FP, AGA og AFP	0	243 705	179 191	112 590
<b>sum lønnsutgifter</b>	<b>0</b>	<b>620 177</b>	<b>552 759</b>	<b>486 928</b>
Vedlikehold bygg	0	35 121	5 634	33 333
Vedlikehold kaiområde	0	6 048	8 296	37 854
Vedlikehold kraner	0	10 093	14 269	28 660
Vedlikehold band	0	0	24 154	35 980
Vedlikehold utstyr	0	90 547	81 781	33 333
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>0</b>	<b>141 809</b>	<b>134 133</b>	<b>169 160</b>
Drivstoff, vannavgift	0	1 125	1 390	2 242
Strøm	0	76 803	44 194	0
Administrative kostnader	0	7 391	5 128	0
Reklame-/annonsekostnad	0	1 205	1 405	0
Datakostnader	0	1 500	10 661	2 375
Leiekostnader maskiner ol.	0	7 262	7 262	1 314
Forsikringspremier	0	26 396	28 989	30 529
ISPS kostnader	0	0	19	0
Diverse utgifter, samlede post	0	20 044	23 157	30 729
Konsulenttjenester/renhold/vakthold	0	6 123	11 025	4 051
Innleid mannskap til lossing/krankjøring	0	61 496	55 824	5 600
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>0</b>	<b>209 345</b>	<b>189 055</b>	<b>76 840</b>
<b>Resultat Bulkterminalen</b>	<b>0</b>	<b>-27 932</b>	<b>99 791</b>	<b>-94 284</b>

	Regnskap januar	Regnskap 2024 pr. januar 2024	Budsjett 2024 pr. januar	Regnskap 2023 pr. januar
Vederlag	0	103 554	204 708	548 254
Refusjoner	0	0	24 531	62 190
<b>Sum inntekter</b>	<b>0</b>	<b>103 554</b>	<b>229 239</b>	<b>610 444</b>
Lønn	0	19 173	60 783	165 642
Andre lønnsutg, inkl FP, AGA og AFP	0	-3 639	16 369	-4 486
<b>sum lønnsutgifter</b>	<b>0</b>	<b>15 534</b>	<b>77 152</b>	<b>161 156</b>
Kaileie TB Edison		0		300
Vedlikehold kaiområde	0	0	0	0
Vedlikehold flytende	0	0	12 969	5 818
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12 969</b>	<b>5 818</b>
Drivstoff	0	0	22 767	11 046
Strøm	0	0	83	20 833
Administrative kostnader	0	0	6 197	20 550
Datakostnader	0	0	2 722	
Leiekostnader, bygg og grunn	0	0	1 065	0
Forsikringspremier	0	856	2 786	18 481
Diverse utgifter, samlede post	0	0	61 872	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>0</b>	<b>856</b>	<b>97 494</b>	<b>70 910</b>
<b>Resultat Flytende</b>	<b>0</b>	<b>87 164</b>	<b>41 625</b>	<b>372 560</b>

	Regnskap januar	Regnskap 2024 pr. januar 2024	Budsjett 2024 pr. januar	Regnskap 2023 pr. januar
Vederlag	0	46 099	44 209	26 634
<b>Sum inntekter</b>	<b>0</b>	<b>46 099</b>	<b>44 209</b>	<b>26 634</b>
Lønn/Overtid	0	33 205	15 645	3 584
Andre lønnsutg, inkl FP, AGA og AFP	0	2 203	1 010	183
<b>sum lønnsutgifter</b>	<b>0</b>	<b>35 408</b>	<b>16 655</b>	<b>3 767</b>
Drivstoff	0	0	0	0
Strøm	0	0	0	0
Adm. kostnader	0	0	233	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>233</b>	<b>0</b>
<b>Resultat Beredskap</b>	<b>0</b>	<b>10 691</b>	<b>27 321</b>	<b>22 867</b>

	Regnskap januar	Regnskap 2024 pr. januar 2024	Budsjett 2024 pr. januar	Regnskap 2023 pr. januar
Beredskapstillegg	0	29 704	39 104	28 104
Andre lønnsutg, inkl FP, AGA og AFP	0	2 279	9 009	2 279
<b>sum lønnsutgifter</b>	<b>0</b>	<b>31 983</b>	<b>48 113</b>	<b>30 383</b>
Vedlikehold kaiområde	0		925	0
Vedlikehold vedr. beredskap/Kørven	0	0	8 235	0
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 160</b>	<b>0</b>
Drivstoff	0	0	4 583	41 200
Strøm	0	9 882	3 321	3 460
Forsikring	0	1 598	1 273	1 567
Administrative kostnader	0	0	1 758	0
Leiekostnader	0	0	1 083	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>0</b>	<b>11 480</b>	<b>12 017</b>	<b>46 227</b>
<b>Resultat Beredskap</b>	<b>0</b>	<b>-43 463</b>	<b>-69 290</b>	<b>-76 610</b>

	januar januar	Regnskap 2024 pr. januar 2024	Budsjett 2024 pr. januar	Regnskap 2023 pr. januar
Anløpsavgift Cruisebåter	0	0	3 984	2 891
Andre inntekter/refusjoner Cruise	0	0	3 158	3 125
Refusjoner	0	0	701	
<b>Sum inntekter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 843</b>	<b>2 891</b>
Lønn	0	0	0	2 894
Andre lønnsutg, inkl FP, AGA og AFP	0	0	0	148
<b>sum lønnsutgifter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 042</b>
	0			0
	0			0
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Adm. kostnader	0	20 379	20 379	2 083
Reisekostnader	0	1 614	1 614	3 750
Reklame/kontingener osv.	0	1 815	1 815	4 167
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>0</b>	<b>23 808</b>	<b>23 808</b>	<b>10 000</b>
<b>Resultat Beredskap</b>	<b>0</b>	<b>-23 808</b>	<b>-15 966</b>	<b>-10 151</b>



**MO I RANA HAVN KF**  
**Balanse januar 2024**

	IB	Bevegelse	UB
<b>Anleggsmidler</b>			
Bygg, tomter, kaier	51 104 050	0	51 104 050
Maskiner, utstyr	17 799 400	0	17 799 400
Båter	0	0	0
Biler	0	0	0
Egenkapitalinnskudd KLP	441 017	0	441 017
Akkumulert avskrivning	0	0	0
Pensjonsmidler DNB	31 952 699	0	31 952 699
<b>Sum Anleggsmidler</b>	<b>101 297 166</b>	<b>0</b>	<b>101 297 166</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer	4 806 070	616 097	5 422 167
Bank, kasse	29 460 267	-655 829	28 804 438
Korts. Fordringer	1 786 613	31 962	1 818 575
<b>Sum Omløpsmidler</b>	<b>36 052 950</b>	<b>-7 770</b>	<b>36 045 180</b>
<b>Sum Eiendeler</b>	<b>137 350 116</b>	<b>-7 770</b>	<b>137 342 346</b>

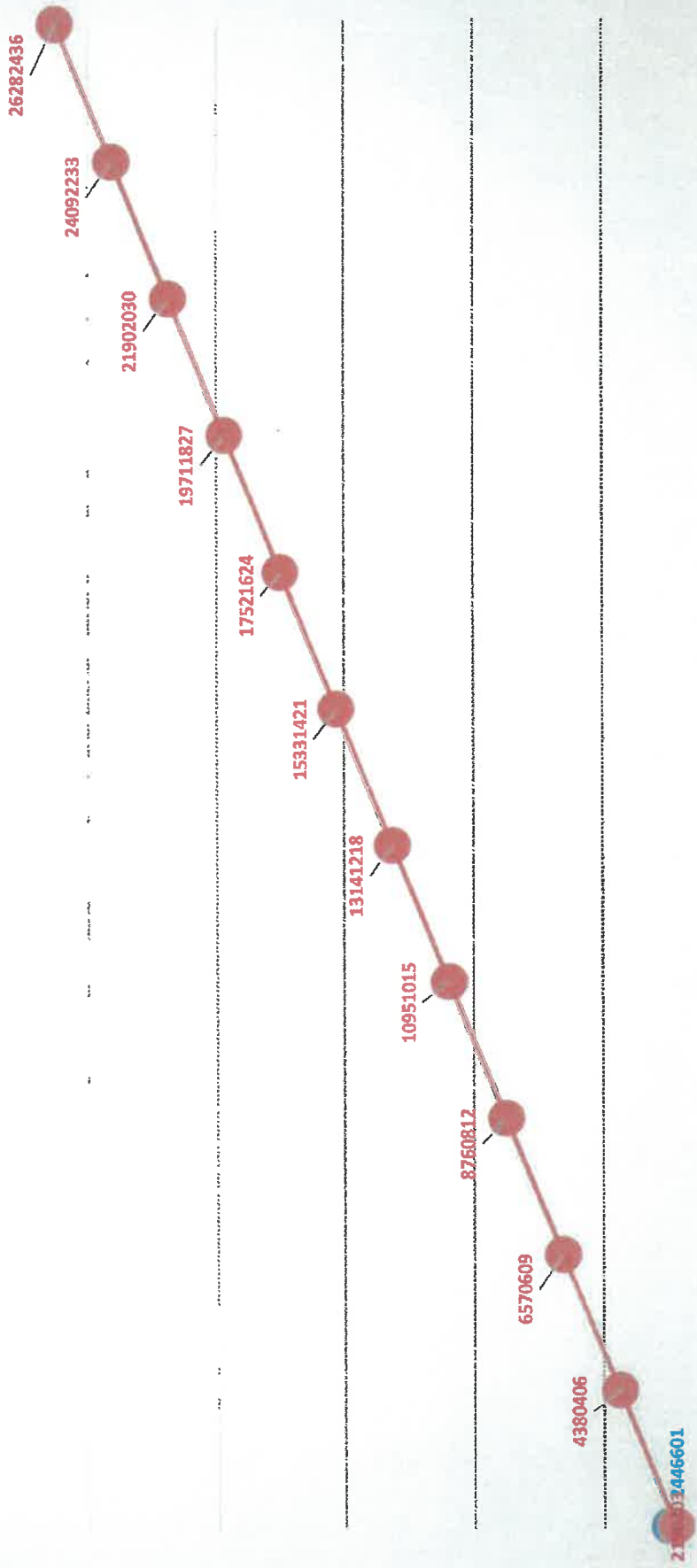


**MO I RANA HAVN KF**  
**Balanse januar 2024**

	IB	Bevegelse	UB
<b>Egenkapital</b>			
Disposisjonsfond	-21 805 184	0	-21 805 184
Endr. i regnskapsmessige prinsipp	874 614	0	874 614
Ubundne investeringsfond	-10 645 719	0	-10 645 719
Bundne investeringsfond	-259 990	0	-259 990
Udekket i investeringsregnskapet	0	0	0
Regnskapsmessig mindre/mer-forbruk	0	-417 781	-417 781
Kapitalkonto	-21 180 959	0	-21 180 959
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>-53 017 238</b>	<b>-417 781</b>	<b>-53 435 019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpl. DNB	-26 773 987	0	-26 773 987
Gjeld til kommunalbanken	-52 788 288	201 250	-52 587 038
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>-79 562 275</b>	<b>201 250</b>	<b>-79 361 025</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	-1 010 425	-506 481	-1 516 906
Skyldig skattetrekk, arb.g.avgift,	-413 576	-255 974	-669 550
Skyldig mva	-620 678	-104 346	-725 024
Feriepenger	-1 220 053	-102 367	-1 322 420
Annen korts. Gjeld	-1 288 605	976 203	-312 402
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-4 553 337</b>	<b>7 035</b>	<b>-4 546 302</b>
<b>Sum Gjeld og Egenkapital</b>	<b>-137 132 850</b>	<b>-209 496</b>	<b>-137 342 346</b>



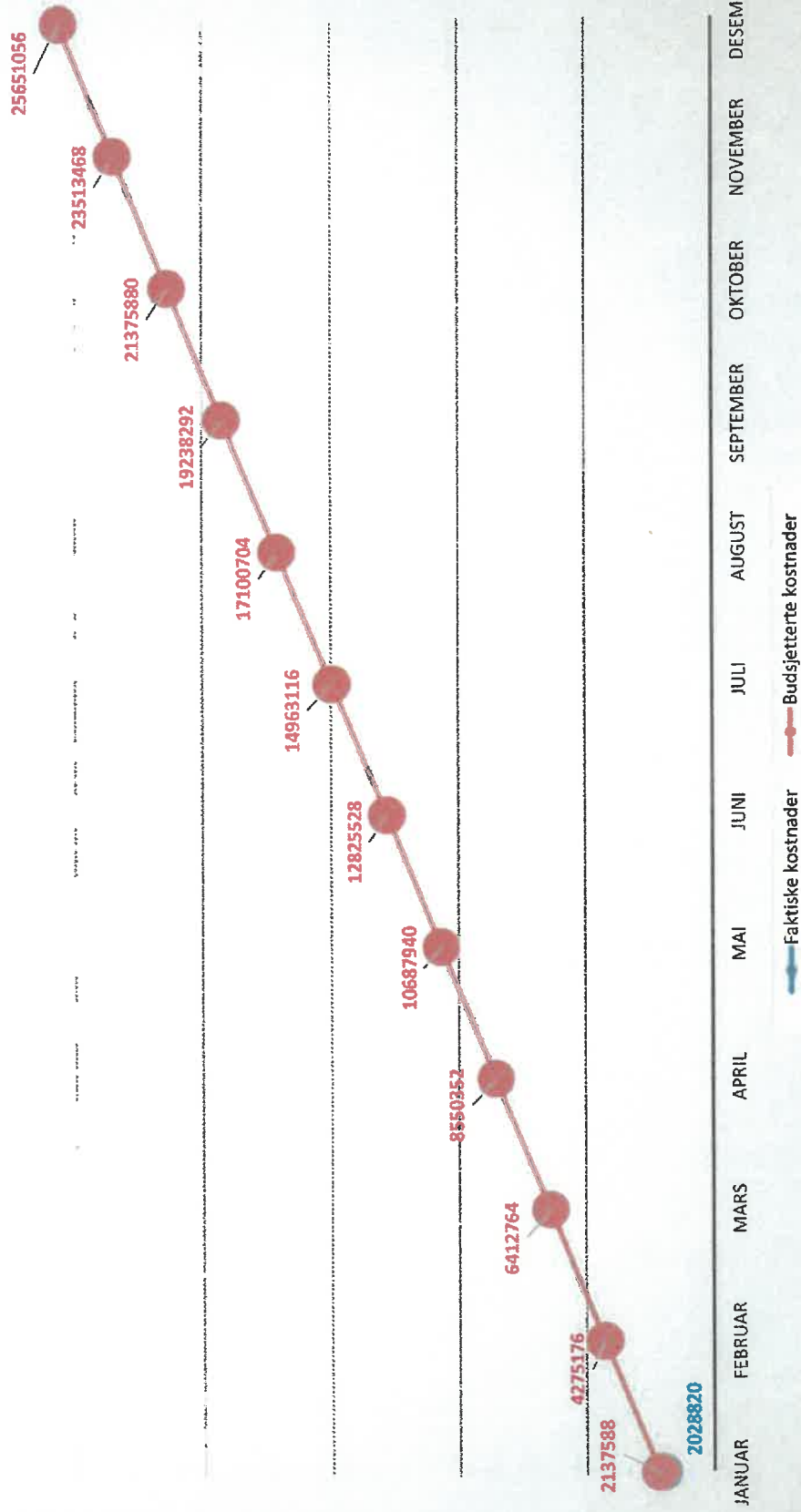
# Akkumulert omsetning mot budsjettert omsetning



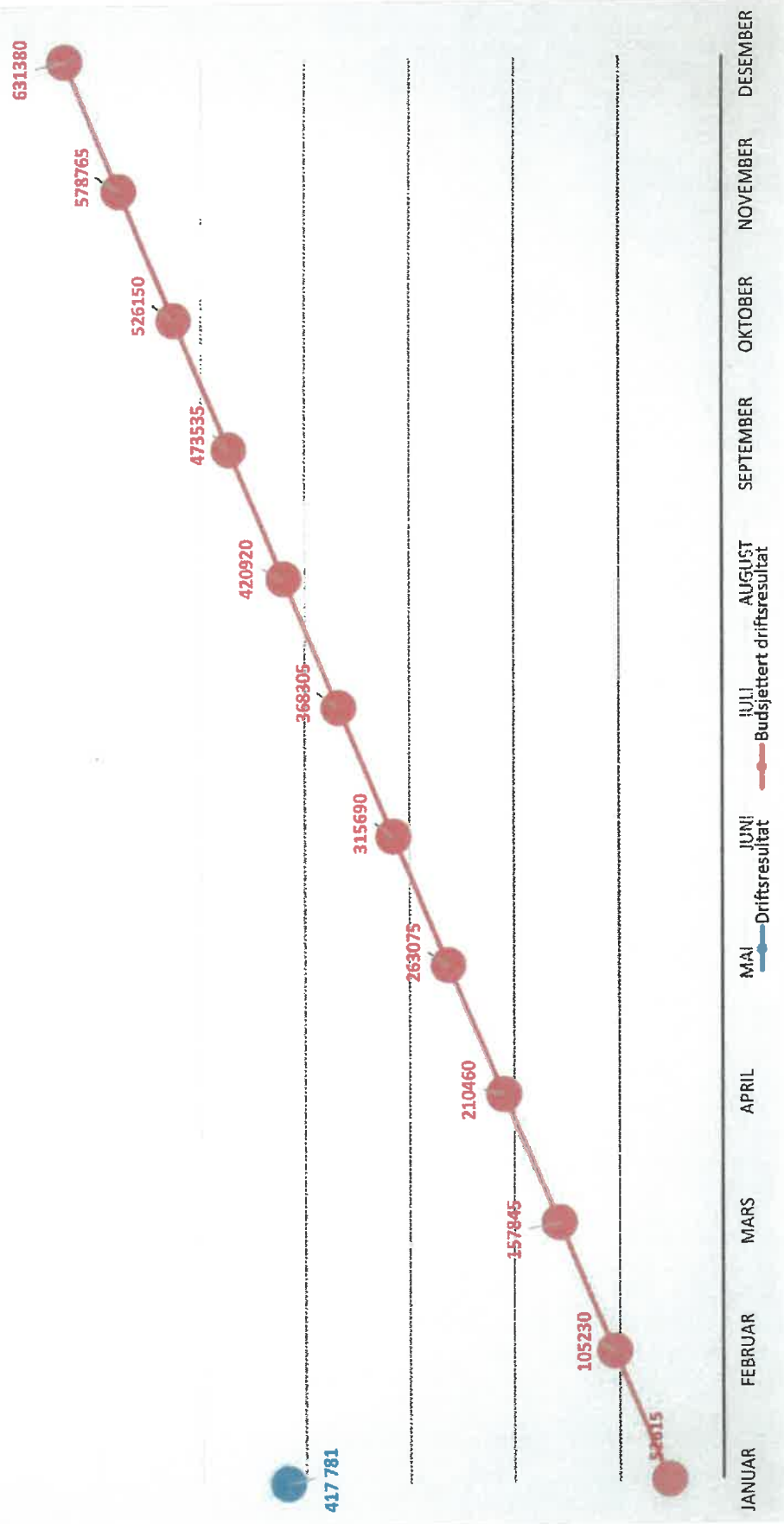
JANUAR FEBRUAR MARS APRIL MAI JUNI JULI AUGUST SEPTEMBER OKTOBER NOVEMBER DESEMBER

Omsetning Budsjettert omsetning

# AKKUMULERTE KOSTNADER MOT BUDSJETTERTE KOSTNADER



# AKKUMULERT DRIFTSRESULTAT MOT BUDSJETTERT DRIFTSRESULTAT





# Mo i Rana Havn KF

Sak 12/24

## Status dypvannskaiprojektet

### Havnesjefens innstilling:

Rana Havnestyre tar orienteringen om status i prosjektet til orientering.

### Saksopplysninger:

Havnesjefen fremla status i prosjektet. Presentasjonen bygger på det som er kjent for Mo i Rana Havn KF.

### Votering:

Havnesjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

### Styrets vedtak:

Rana Havnestyre tar orienteringen om status i prosjektet til orientering.



**Besøksadresse**  
Toraneskaia, Midtre gate 23  
8624 Mo i Rana

**Epost**  
havna@moiranhavn.no

**Postadresse**  
Postboks 185  
8601 Mo i Rana

**Tlf sentralbord**  
75 13 47 00

**Org.nr**  
971 035 684 MVA



moiranhavn.no



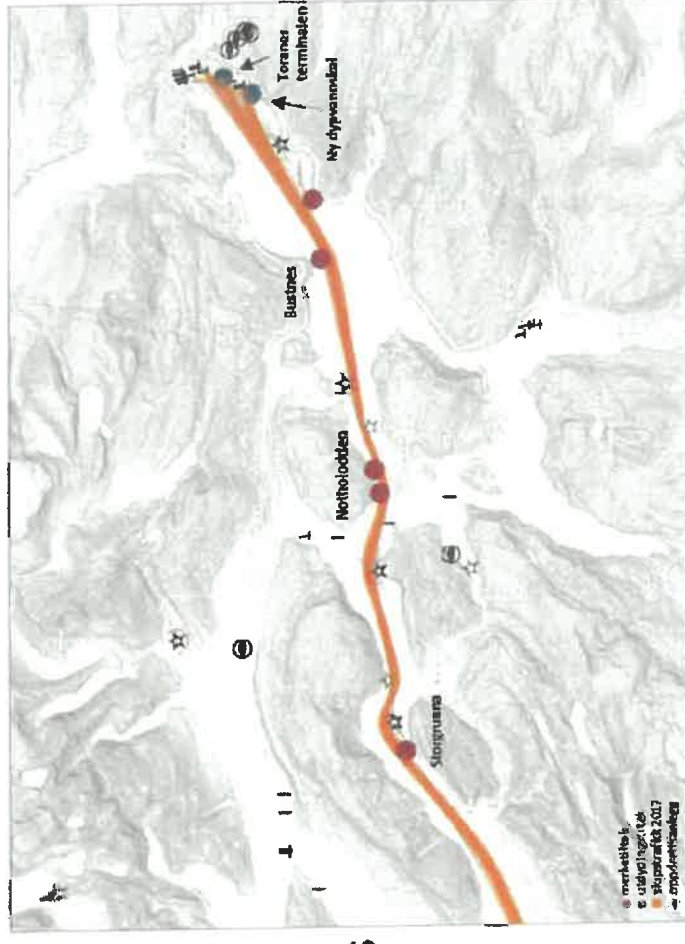
## SAK 12/24 STATUS DYPVANNSKAI

- Anbudsprosess utlyses/prekvalifisering Doffin.
  - Utløst og prekvalifisering Doffin
  - Anbudsfrist 12.02.24
    - Totalt 8 tilbydere
    - Signaler om at tilbudspris ligger innenfor bevilget beløp
  - Karensperiode 10 dager
  - Ingen klager
  - Vest Betong AS valgt som entreprenør
    - Oppstartsmøte berammet til 19.mars
    - Målsetning om oppstart 8.april.
- Prosjektering
  - Gjenstår noe foran Toraneskaia
  - Detaljplanlegging av terminalområdet gjenstår
  - Søknad om tiltak behandlet av Mo i Rana Havn KF
  - Revidert tillatelse fra Statsforvalteren i Nordland



## SAK 12/24 Ny oppmerking farled

- Kystverket gjennomfører ny oppmerking av farled til Mo i Rana
  - Storgrunna – flytende merke med lys
  - Tetmoflåget, Notholodden og Sjønes – bunnfaste merker med lys
  - Bustnes – flytende lateralmerke erstattes av sektorlykt
  - Sektorlykt på Hauknes legges ned og fjernes





# Mo i Rana Havn KF

Sak 13/24 Annet

Følgende orienteringsaker ble fremmet under annet.

13-1/24 Ansettelse ny medarbeider Mo i Rana Havn KF

## Havnesjefens innstilling:

Rana Havnestyre tar saken vedrørende ansettelse av ny medarbeider i Mo i Rana Havn KF til orientering.

## Saksopplysninger:

Det vises til tidligere sak vedrørende bemanning i Mo i Rana Havn KF. Grunnet økt aktivitetsnivå og økt innleie av ekstern bemanning, samt at 2 ansatte i løpet av de siste 6 månedene har sluttet i selskapet, har administrasjonen iverksatt prosess for rekruttering av en terminalarbeider. Det er gjennomført søknadsprosess, evaluering av innkomne søkere, intervjuer og gjennomført innstilling. Arbeidene er gjort i henhold til kommunens retningslinjer. Kandidat som er tilbudt stilling forventes å kunne starte 1. juni 2024. Totalt mottok Mo i Rana Havn KF 21 søknader, herav var 1 kvinne.

## Votering:

Havnesjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

## Styrets vedtak

Rana havnestyre tar saken vedrørende ansettelse av ny medarbeider i Mo i Rana Havn KF til orientering.





# Mo i Rana Havn KF

13-2/24

## Posisjonering av Mo i Rana havn som mottakshavn i forbindelse med NATOs utvidelse østover

### Havnesjefens innstilling:

Rana Havnestyre tar saken «Posisjonering av Mo i Rana havn som mottakshavn i forbindelse med NATOs utvidelse østover» til orientering.

### Saksopplysninger:

Den nye geopolitiske situasjonen har endret seg den senere tid. Det er i denne sammenheng ønskelig at Mo i Rana havn kan fungere som mulig mottakshavn for allierte Nato styrker. Den skandinaviske halvøy vil fortsatt være helt avhengig av allierte forsterkninger, disse kan bare komme sjøveien, og for det meste, til Nord-Norge. Mo i Rana med sin beliggenhet, serviceindustri og transportlogistikk kan være interessant for forvaret og beredskapen i nordisk sammenheng.

Mo i Rana Havn KF har overfor Rana Utvikling tatt initiativ til å undersøke mulighetene for hvordan Mo i Rana kan komme i posisjon overfor forsvaret. Rana Utvikling har bistått i å utarbeide oppdragsbeskrivelse til konsulent for bistand i kartlegging av mulighetene Mo i Rana har. Hofftn Consulting AS er forespurt og har levert et foreløpig utkast til oppdragsforståelse. Se vedlegg. Estimerte kostnader er kr. 200.000,- inkl. reisekostnader for konsulent. Kostnader fordeles 50/50 mellom Mo i Rana Havn KF og Rana Utvikling. Dette vil si en kostnad for Mo i Rana Havn KF på kr. 100.000,-

### Votering:

Havnesjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

### Styrets vedtak

Rana Havnestyre tar saken **Posisjonering av Mo i Rana havn som mottakshavn i forbindelse med NATOs utvidelse østover** til orientering og ber administrasjonen arbeide videre med saken.



#### Besøksadresse

Toraneskaia, Midtre gate 23  
8824 Mo i Rana

#### Epost

havna@moirahavn.no

#### Postadresse

Postboks 185  
8601 Mo i Rana

#### Tlf sentralbord

75 13 47 00

#### Org.nr

971 035 684 MVA



moirahavn.no