



Protokoll havnestyremøte

Dato 29.05.26

- Sted:** Havnestyresalen
Tidspunkt: kl. 11:00 – 14:00
- Innkalte:** Tor Arne Strøm, Joachim Hjartøy, Hilde Lillerødvann, Mette Hansen, Leif Sagen, Johnny Ronesen, Frode Forsmo
- Innkalte administrasjonen:** Havnesjef Bjørnulf Tverå
Økonomisjef Øystein Lorentzen
- Innkalte Rana kommune:** Kommunaldirektør tekniske tjenester Stig Frammarsvik
- Til stede styre:** Tor Arne Strøm, Bergit Svenning, Mette Hansen, Hilde Lillerødvann, Leif Sagen, Johnny Ronesen, Tove Sundquist
- Frafall styre:** Bergit Svenning - her møtte vara Joachim Hjartøy
Frode Forsmo – her møtte vara Tove Sundquist
- Til stede Rana kommune:** Kommunaldirektør tekniske tjenester Stig Frammarsvik
- Til stede administrasjonen:** Havnesjef Bjørnulf Tverå
Økonomisjef Øystein Lorentzen

Styrets leder ønsket velkommen. Videre konstaterte han at styret var beslutningsdyktig.

Innkalling og saksliste ble enstemmig godkjent.

Beslutningssaker

- Sak 23/26 Godkjenning protokoll havnestyremøte 28.04.26
Sak 24/ 26 Økonomirapport pr. 1.tertial 2026
Sak 25/26 Fasaderenovering og etterisolering administrasjonsbygning
Bulkterminalen





Mo i Rana Havn KF

Orienteringssaker

Sak 26/26	Integreringsprosjekt MIP/RIT – Mo i Rana Havn KF – kommunalteknisk Stig Frammarsvik
Sak 27/26	Eiendomsforholdene Toranesterminalen– kommunalteknisk Stig Frammarsvik
Sak 28/26	Orientering fra møte med økonomiavdelingen i Rana kommune-omlegging av økonomisystem i Mo i Rana Havn KF
Sak 29/26	Resertifisering/ Revisjon ISO 9001 – Lasting og lossing av Bulkskip
Sak 30/26	Annet
Sak 29/26	Annet

Sak 23/26 Godkjenning protokoll havnestyremøte 28.04.26

Havnesjefens innstilling:

Rana Havnestyre godkjenner protokoll fra havnestyremøte 28.04.26.

Saksopplysninger:

Votering:

Havnesjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Styrets vedtak:

Rana Havnestyre godkjenner protokoll fra havnestyremøte 28.04.26



Besøksadresse
Toraneskaia, Midtre gate 23
8624 Mo i Rana

Epost
havna@moiranahavn.no

Postadresse
Postboks 185
8601 Mo i Rana

Tlf sentralbord
75 13 47 00

Org.nr
971 035 684 MVA



moiranahavn.no



Sak 24/ 26 Økonomirapport pr. 1.tertial 2026

Havneshjefens innstilling:

1. Styre i Mo i Rana Havn KF tar økonomirapport per 1. tertial 2026 Mo i Rana Havn KF til orientering.
2. Økonomirapport 1. tertial 2026 Mo i Rana KF sendes Rana kommunestyre med følgende innstilling:
Rana kommunestyre tar økonomirapport 1.tertial Mo i Rana Havn KF til orientering.

Saksopplysninger: Hovedpunkter i økonomirapport Mo i Rana Havn KF 1.tertial 2026

Hovedbilde

1.tertial 2026 er preget av lavere aktivitet og svakere økonomiske resultater enn forutsatt. Nedgangen skyldes i hovedsak redusert aktivitetsnivå hos sentrale industrikunder, men det er tegn til normalisering mot slutten av perioden og positive utsikter videre i året.

Aktivitet

- Samlet godsomslag: 1,273 mill. tonn (ned fra 2025).
- Nedgangen skyldes hovedsakelig lavere utenriksvolum, mens innenriks volum øker.
- Antall anløp redusert med 15,6 %.
- Begge hovedanlegg (Toraneskaia og Bulkterminalen) har hatt lavere aktivitet.

Økonomi

- Omsetning: 7,9 mill. kr, lavere enn både budsjett og fjorår.
- Netto driftsresultat: -0,28 mill. kr, som er svakere enn budsjett 2026.
- Lønns- og pensjonskostnader er over budsjett.
- Samlede driftsutgifter noe høyere enn budsjett, til tross for lavere aktivitetsnivå.

Finansielle forhold

- Lånegjeld: 47,96 mill. kr.
- Bankinnskudd: 34,36 mill. kr
- Disposisjonsfond: 22,67 mill. kr.





Mo i Rana Havn KF

Drift, HMS og internkontroll

- Ingen alvorlige hendelser; 20 avvik/forbedringer registrert.
- Sykefravær tidligere høyt, men ikke arbeidsrelatert.
- Tiltak gjennomført for arbeidsmiljø og helseoppfølging.

Vurdering og utsikter

- Resultatet reflekterer en midlertidig aktivitetssvikt.
- Aktiviteten har tatt seg opp mot slutten av tertialet.
- Det forventes bedring i 2. tertial, særlig som følge av normalisert produksjon hos industrikundene.

Konklusjon:

Havnen har hatt et svakt 1. tertial, men med stabile finansielle rammer og forventet økt aktivitet fremover vurderes situasjonen som håndterbar.

Vedlegg: Regnskapsrapport per 1.tertial 2026.

Votering:

Havnesjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Styrets vedtak:

1. Styre i Mo i Rana Havn KF tar økonomirapport per 1. tertial 2026 Mo i Rana Havn KF til orientering.
2. Økonomirapport 1. tertial 2026 Mo i Rana KF sendes Rana kommunestyre med følgende innstilling:
Rana kommunestyre tar økonomirapport 1.tertial Mo i Rana Havn KF til orientering.



Besøksadresse
Toraneskaia, Midtre gate 23
8624 Mo i Rana

Epost
havna@moiranahavn.no

Postadresse
Postboks 185
8601 Mo i Rana

Tlf sentralbord
75 13 47 00

Org.nr
971 035 684 MVA



moiranahavn.no



Mo i Rana Havn KF

Sak 25/26 Fasaderenovering og etterisolering administrasjonsbygning Bulkterminalen

Havnesjefens innstilling:

Rana Havnestyre gir havnesjefen fullmakt til å iverksette fasaderenovering og etterisolering av administrasjonsbygning Bulkterminalen.

Saksopplysninger:

Votering:

Havnesjefens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Styrets vedtak:

Rana Havnestyre gir havnesjefen fullmakt til å iverksette fasaderenovering og etterisolering av administrasjonsbygning Bulkterminalen.



Besøksadresse
Toraneskaia, Midtre gate 23
8624 Mo i Rana

Epost
havna@moiranhavn.no

Postadresse
Postboks 185
8601 Mo i Rana

Tlf sentralbord
75 13 47 00

Org.nr
971 035 684 MVA



moiranhavn.no



Mo i Rana Havn KF

Sak 26/26

Integreringsprosjekt MIP/RIT – Mo i Rana Havn KF –
Kommunaldirektør for teknisk tjenester Stig Frammarsvik

Havnesjefens innstilling:

Rana Havnestyre tar saken til orientering.

Saksopplysninger:

Kommunaldirektør for teknisk tjenester Stig Frammarsvik orienterer om status om Integreringsprosjektet MIP/RIT – Mo i Rana Havn KF til orientering. Det har vært dialog med MIP angående saken. MIP gjennomfører nye verdivurderinger basert på 2025 tall. Det foreligger ingen dato for når dette arbeidet ferdigstilles.

Votering:

Rana Havnestyre fattet eget vedtak i saken.

Styrets vedtak:

Rana havnestyret ber Rana kommune så langt det er mulig å fremlegge en framdriftsplan for gjennomføring av Integresjonsprosjektet.



Besøksadresse
Toraneskaia, Midtre gate 23
8624 Mo i Rana

Epost
havna@moiranahavn.no

Postadresse
Postboks 185
8601 Mo i Rana

Tlf sentralbord
75 13 47 00

Org.nr
971 035 684 MVA



moiranahavn.no



Mo i Rana Havn KF

**Sak 27/26 Eiendomsforholdene Toranesterminalen – kommunalteknisk Stig
Frammarsvik**

Havnesjefens innstilling:

Rana Havnestyre tar saken til orientering.

Saksopplysninger:

Bane NOR har tidligere fremmet et forslag om etablering av et felles eiendomsselskap for arealene på Toranes. Dette forslaget ble senere trukket fra Bane NORs side, som i stedet foreslo en festeavtale med en varighet på 30 år. Rana kommune avviste dette, med begrunnelse i at en såpass kort festetid ikke gir tilstrekkelig grunnlag for langsiktig og fremtidsrettet utvikling av infrastruktur i området. Saken er per i dag ikke avklart, men muligheten for partnerskap og etablering av et felles eiendomsselskap er tatt opp til ny vurdering.

Det positive er at prosessen har fremdrift, og at Rana kommune har fulgt opp saken aktivt.

MIRH har som oppgave å sikre havnerelatert virksomhet, og er avhengig av tilgang til egnede arealer for å kunne ivareta dette oppdraget.

Votering:

Rana Havnestyre fattet enstemmig eget vedtak.

Styrets vedtak:

Mo i Rana Havns oppgave er å sikre trygg og effektiv havnerelatert virksomhet, og dette forutsetter tilgang til nødvendige arealer for å kunne ivareta samfunnsoppdraget. Rana havnestyre anmoder Rana kommune om snarest mulig å iverksette kommunestyrets vedtak av 6. september 2022, sak 89/22.



Besøksadresse
Toraneskaia, Midtre gate 23
8624 Mo i Rana

Epost
havna@moiranahavn.no

Postadresse
Postboks 185
8601 Mo i Rana

Tlf sentralbord
75 13 47 00

Org.nr
971 035 684 MVA



moiranahavn.no



Mo i Rana Havn KF

Sak 28/26 Orientering fra møte med økonomiavdelingen i Rana kommune-omlegging av økonomisystem i Mo i Rana Havn KF

Havnesjefens innstilling:

Rana Havnestyre vedtar omlegging av økonomisystemet i Mo i Rana Havn KF til Rana kommunes økonomisystem.

Saksopplysninger:

Havnesjef og styrets leder vil orientere om møte med økonomiavdelingen i Rana kommune angående felles økonomisystem.

Votering:

Rana Havnestyre fattet enstemmig vedtak i saken.

Styrets vedtak:

Rana Havnestyret vedtar omlegging av dagens økonomisystem i Mo i Rana Havn KF til Rana kommunens regnskapssystem etter møter og anbefaling fra Havnesjefen.



Besøksadresse
Toraneskaia, Midtre gate 23
8624 Mo i Rana

Epost
havna@moiranahavn.no

Postadresse
Postboks 185
8601 Mo i Rana

Tlf sentralbord
75 13 47 00

Org.nr
971 035 684 MVA



moiranahavn.no



Mo i Rana Havn KF

Sak 29/26 Resertifisering/revisjon ISO 9001 – lasting og lossing av bulkskip

Havnesjefens innstilling:

Rana Havnestyre tar saken til orientering.

Saksopplysninger:

Havnesjef orienterte om prosess med resertifisering av kvalitetssystem for lasting og lossing av bulkskip.

Mo i Rana Havn KF har hovedrevisjon 2.juni.26

Revisjonsselskap er DNV.

Votering:

Havnesjefens vedtak ble enstemmig vedtatt.

Styrets vedtak:

Rana Havnestyre tar saken til orientering.



Besøksadresse
Toraneskaia, Midtre gate 23
8624 Mo i Rana

Epost
havna@moiranahavn.no

Postadresse
Postboks 185
8601 Mo i Rana

Tlf sentralbord
75 13 47 00

Org.nr
971 035 684 MVA



moiranahavn.no



Mo i Rana Havn KF

Sak 30/26

Annet



Besøksadresse

Toraneskaia, Midtre gate 23
8624 Mo i Rana

Epost

havna@moiranahavn.no

Postadresse

Postboks 185
8601 Mo i Rana

Tlf sentralbord

75 13 47 00

Org.nr

971 035 684 MVA



moiranahavn.no



Mo i Rana Havn KF

Sak 06/26 Årsregnskap Mo i Rana Havn KF 2025

Havnesjefens innstilling:

1. Rana Havnestyre vedtar forslag til årsregnskap 2025 for Mo i Rana Havn KF.
2. Årsregnskap 2025 for Mo i Rana Havn KF oversendes Rana Kommunestyre med følgende innstilling:
«Kommunestyret vedtar Havnestyrets forslag til årsregnskap for Mo i Rana Havn KF for 2025.»

Saksopplysninger:

Driftsregnskapet 2025 Mo i Rana Havn KF er avlagt i balanse.

Driftsregnskapet viser en omsetning i 2025 på 31,44 MNOK mot budsjett 30,19 MNOK.

Netto driftsresultat er 4,694 MNOK som er tilsvarende budsjett for 2025.

I 2025 er det foretatt investeringer for 3,428 MNOK mot 2,416 MNOK i budsjett.

Investeringsregnskapet er avsluttet i balanse etter overføring fra drift på 1,015 MNOK

Årsregnskapet oversendes kommunen for innrapportering innen frist 23.02.26.

Mo i Rana Havn KF sender Årsregnskapet Mo i Rana Havn KF 2025 til revisor innen 22.02.26

Votering:

Rana Havnestyre vedtok Havnesjefens innstilling med tilleggsvedtak.

Rana Havnestyres innstilling:

1. Rana Havnestyre vedtar forslag til årsregnskap 2025 for Mo i Rana Havn KF.
2. Årsregnskap 2025 for Mo i Rana Havn KF oversendes Rana Kommunestyre med følgende innstilling:
«Kommunestyret vedtar Havnestyrets forslag til årsregnskap for Mo i Rana Havn KF for 2025.»
3. Rana Havnestyre vedtar om at det ikke skal gis utbytte fra Mo i Rana Havn KF i planperioden 2026-2029.

Kommunedirektøren har foreslått at Mo i Rana Havn KF legger opp til et årlig utbytte på minst 5 millioner kroner gjeldende fra 2026.

Utdelingen foreslås gjennomført som årlig utdeling av overskudd eller reduksjon av dispoisjons-fondet, basert på en vurdering av hva som er økonomisk forsvarlig.





Mo i Rana Havn KF

Rana Havnestyre har etter havne- og farvannslovens § 32 et rettslig ansvar for å sikre at en utdeling av utbytte ikke svekker havnens evne til forsvarlig drift, vedlikehold eller nødvendige investeringer.

Kommunestyret kan kun fatte vedtak om utbytte dersom havnestyret, etter en grundig vurdering, fremmer et forslag om dette. Dette er ment å oppsummere styrets ansvar og rettslige forpliktelser når styret vurderer utbytte etter havne- og farvannslovens § 32.



Besøksadresse
Toraneskaia, Midtre gate 23
8624 Mo i Rana

Epost
havna@moiranahavn.no

Postadresse
Postboks 185
8601 Mo i Rana

Tlf sentralbord
75 13 47 00

Org.nr
971 035 684 MVA



moiranahavn.no



Mo i Rana Havn KF

Sak 30.1-26 Cruise Mo i Rana

Det ble gitt informasjon fra cruisekoordinatør og havnesjefen på aktiviteter som Mo i Rana Havn KF gjennomfører i forbindelse med cruisesatsningen. Det har vært dekning i media av den lave cruisetrafikken, og på denne bakgrunn har styreleder i MO i Rana Havn KF tatt kontakt med Visit Helgeland.

Styrets vedtak:

Rana havnestyret ber Adminstrasjonen og styrets leder om å opprette kontakt med Visitt Helgeland.

.



Besøksadresse
Toraneskaia, Midtre gate 23
8624 Mo i Rana

Epost
havna@moiranahavn.no

Postadresse
Postboks 185
8601 Mo i Rana

Tlf sentralbord
75 13 47 00

Org.nr
971 035 684 MVA



moiranahavn.no